

平成 27 年 11 月 13 日

深谷市長 小島 進 様

深谷市公共施設適正配置計画
検討委員会 委員長 栗原宏義

提言書

「深谷市公共施設適正配置計画（案）」（別添）について、全市的な視点により協議、検討を行った結果、その内容は妥当なものであると考える。

また、適正配置計画の実施に当たっては、目標に掲げた公共施設の総延床面積 25% 削減の達成に向けて、下記の点に留意の上推進されたい。

記

1 計画全般について

(1) 公共施設適正配置計画を進めるに当たり、既存公共施設を全体として効率的に使うことに加え、利用者の利便性とのバランスを取りながら進めること。また、計画策定後も、社会状況の変化等による計画の見直しを適宜行うこと。

(2) 本委員会で検討してきた適正配置計画（案）は、すでに市が検討し、方針決定しているものも含まれている。この先 20 年（第 2 次計画）、30 年（第 3 次計

画) の適正配置を進めていくに当たり、さらに厳しい選択をしなければならないことを認識し、取り組みを継続していくこと。

なお、新たな施設の建設等の要望が出た際には、必要性、重要性を考え、より慎重に進めること。

(3) 適正配置を進める上で、市が保有する施設の半数を占める学校施設の取り扱いが重要な課題である。学校区や公民館区という現在の地域コミュニティを基盤とする考え方や地域コミュニティの枠にとらわれずに全市的な視点にたち再配置する考え方などがある。公共施設等総合管理計画で定める方針に則り、今後の適正配置を進めること。

(4) 事務局の総合調整と先導により、施設所管課の垣根を越えた適正配置となるよう配慮すること。また、施設間の統廃合による削減だけでなく、民間活力の導入も視野に入れ、存続施設の利用率の向上やコスト削減にも取り組むこと。

2 各個別施設について

(1) 市民サービスセンター

ギャラリーの機能であれば、他の既存施設で代替可能と考えるが、現在の利用者に不便とならないよう十分検討を行うこと。

また、新たな機能に変更する際は、公共に限らず民間による活用についても検討すること。

(2) 老人福祉センター

5施設から2施設への集約を進める際には、現在の利

用者に不便とならないよう配慮すること。

また、施設の運営に当たっては、コスト削減策を図ることとし、例えば入浴機能を廃止し、代わりに民間入浴施設の利用補助を行う案なども検討すること。

(3) わんぱくランド、サングリーンパーク

2施設を廃止後、代替施設を建設すると、新たに多大なコストが生じることから、子どもの遊び場の確保について検討する際には、既存施設を効率的に活用すること。

(4) 幼稚園

統廃合の実施に当たっては、幼稚園単独で考えるのではなく、地域コミュニティ内にある施設との複合化や、市全体としての教育施設の在り方に基づく検討など、多角的な視点で検討すること。

(5) 市営住宅

老朽化が顕著な施設については、地震等の災害の際に倒壊の可能性も十分考えられることから、市の管理者としての責任にも留意すること。

深谷市公共施設適正配置計画検討委員会 委員名簿

氏 名	所 属 等	備 考
荒井 康子	深谷市人材バンクより選任 深谷市公共施設在り方検討市民会議副会長 保育園民営化検討委員会委員	
池原 賢二	埼玉りそな銀行公共法人部 公共施設マネジメント支援室長	
岩崎 行雄	深谷市公共施設在り方検討市民会議委員	副委員長
栗原 宏義	深谷市人材バンクより選任 深谷市公共施設在り方検討市民会議委員 深谷市都市計画審議会委員	委員長
小池 良司	深谷市人材バンクより選任	
小林 賢一郎	小林公認会計士税理士事務所 深谷市外部評価委員会委員 岡部公民館建設協議会委員	
清水 佳子	深谷市人材バンクより選任 深谷市公共施設在り方検討市民会議委員 深谷市都市計画審議会委員	

(五十音順・敬称略)

深谷市公共施設適正配置計画検討委員会の協議経過

開催回数	開催日	会場	議事
第1回	平成27年 7月29日(水) 13:30～14:45	深谷公民館 中会議室	<ul style="list-style-type: none"> ・ 会議の公開について ・ 検討委員会の進め方等について ・ これまでの経過等について
第2回	平成27年 8月26日(水) 10:00～11:20	市役所 委員会室	<ul style="list-style-type: none"> ・ 公共施設の当初建設費について ・ 公共施設適正配置の目標数値について ・ 個別施設の評価方法について ・ 適正配置計画(案)と施設評価結果について
第3回	平成27年 10月6日(火) 13:30～15:00	市役所 委員会室	<ul style="list-style-type: none"> ・ 適正配置計画(案)について
第4回	平成27年 10月16日(金) 10:00～11:40	市役所 大会議室	<ul style="list-style-type: none"> ・ 適正配置計画(案)について ・ これまでの意見の取りまとめについて
第5回	平成27年 10月28日(水) 13:30～14:10	市役所 大会議室	<ul style="list-style-type: none"> ・ 適正配置計画の意見の取りまとめについて ・ 提言書(案)について