

会 議 録

会議の名称	第4回第2次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会
開催日時	令和4年8月23日（火） 午後2時00分開会・午後3時15分閉会
開催場所	深谷市役所 本庁舎3階 大会議室
議長氏名	岩崎 行雄
出席者氏名	別紙のとおり
会議事項	<p>1 開会</p> <p>2 あいさつ</p> <p>3 議事</p> <p>    【報告事項】</p> <p>    (1) 第2次深谷市公共施設適正配置計画の協議結果について</p> <p>    【協議事項】</p> <p>    (1) 第2次深谷市公共施設適正配置計画の意見の取りまとめについて</p> <p>    (2) 提言書（案）について</p> <p>5 閉会</p>
会議の経過 (議事の要旨)	別紙のとおり
会議資料	<p>【本日の資料】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・資料1 第2次深谷市公共施設適正配置計画の協議結果について</li> <li>・資料2 第2次深谷市公共施設適正配置計画の意見の取りまとめについて</li> <li>・資料3 提言書（案）</li> <li>・参考資料1 第2回第2次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会会議録</li> <li>・参考資料2 第3回第2次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会会議録</li> </ul> <p>【第3回会議配布資料】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・資料1 第3回第2次深谷市公共施設適正配置計画検討資料</li> <li>・資料2 再編事例と2次計画の再編施設</li> <li>・資料3 再編施設の概要</li> </ul> <p>【第2回会議配布資料】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2回第2次深谷市公共施設適正配置計画 検討資料</li> </ul> <p>【第1回会議配布資料】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・資料1. 第2次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会設置要綱</li> <li>・資料2. 第2次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会委員名簿</li> <li>・資料3. 第2次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会の公開について</li> <li>・資料4. 第2次深谷市公共施設適正配置計画策定の推進体制</li> <li>・資料5. 第2次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会開催日程及び協議概要</li> <li>・資料6. 深谷市公共施設適正配置基本方針</li> <li>・資料7. 深谷市公共施設白書</li> <li>・資料8. 深谷市公共施設等総合管理計画・深谷市公共施設適正配置計画</li> <li>・資料9. 第2次深谷市公共施設適正配置計画の策定について</li> <li>・資料10. 深谷市公共施設データ及び解説</li> </ul>
その他の事項	

別紙

(会議の経過)

発 言 者	議 題 ・ 発 言 内 容 ( 要 旨 ) ・ 決 定 事 項
司会	<b>1 開会</b>
司会 委員長	<b>2 あいさつ</b> 岩崎委員長よりあいさつ
司会	<b>3 議事</b> 要綱の規定により、委員長が議長となり議事を進行。
議長	<b>【報告事項】(1) 第2次深谷市公共施設適正配置計画の協議結果について</b>
事務局	議事【報告事項】(1) 第2次深谷市公共施設適正配置計画の協議結果について、資料1「第2次深谷市公共施設適正配置計画の協議結果について」を事務局より説明し、内容について協議。
議長	◆事務局説明に対する質疑の確認 議事【報告事項】(1) 第2次深谷市公共施設適正配置計画の協議結果についての事務局説明に対する質疑の確認
委員	2次計画の再編対象となる個別施設については特に問題ない。2次計画の対象外で、3次計画以降に対象となる施設を前向きに検討することは、非常に良いアプローチ方法であり、準備が整った施設は、2次計画期間中でも再編を実施して行くなど、柔軟に対応すべきと考える。 また、評価方法については、財源不足を床面積に置き換え床面積を減らす計画になっているので、1次計画での削減効果額の105.6億円はあくまで参考数値であって、実際の評価は床面積ベースの削減数値で行うべきだと思う。例えば、1年目の額と10年後、40年後の額が同じ評価でいいのかなど、評価が難しくなるので、床面積で評価して行くのが良いと考える。
事務局	1次計画では、廃止となっていなかった施設を廃止するなど、方針を切换え柔軟に対応した経緯もあるので、ご意見のとおり、2次計画の再編を進めながら、検討施設については柔軟に対応していきたいと考えている。 評価については、当然、面積を重要視し目標達成にむけて取り組んでいく。計画では、市が所有する公共施設の総延べ床面積を25%削減することを目標にしているが、協議結果の2ページにあるように25%削減とする目標設定は、不足する更新費用から算出しているものであることから、削減効果額についても試算する必要があるものと考えている。なお、削減効果の算出方法については、理論値となる更新費用と実質的な維持管理費から施設収入を差し引き算定した数値を、施設の再編年度から計画最終年度となる令和34年度までの期間で試算したものである。 また、削減面積については、再編時に複合化等した施設に様々な機能を含

	<p>め建設していることから、廃止施設の面積に対し、新たな施設の面積が増えている状況もあるので、今後の検討課題としながら進めていきたい。</p>
委員	<p>これまでの協議内容等を踏まえ、非常によくまとめていただいているので、特段、大きな意見等はないが、気になる点として、21ページの1次計画が全て達成した場合の削減効果額の部分で、達成面積10.7%、約37,000㎡削減は問題ないが、7ページの1次計画の削減目標7%、24,400㎡に対し、令和3年度末の進捗状況15,600㎡、4.5%となっていて、1次計画での未達成が出てしまう。さらに2次計画で、実際に実施してみても部分もあるので、未達成部分の対応についても触れておくべきと考える。</p> <p>また、今回の計画は、非常に踏み込んだ内容で、かつ、将来的にも柔軟性を持たせた計画で構成されているので非常に良いと思うが、これを如何に実行して行くかが重要になる。さらに、施設の複合化については、庁内の各部署が絡み、利害関係などでの対立も想定されると思うので、庁内の実行体制の構築も非常に重要だと思う。進捗管理や環境変化に応じ、柔軟に検討していく必要があると思うので、ぜひ、体制面については、実効性ある形で進めていただきたい。</p>
事務局	<p>未達成部分については、次の提言書の取りまとめの中で明記させていただいている。当然、未達成な部分については、2次計画とあわせて進めて行く。</p> <p>また、計画の実行体制については、対象となる施設所管部を対象に、毎年度ヒアリングにより進捗状況確認を実施している。その内容から、市の方針を企画財政部内で協議し、市長指示事項として担当部署に伝え、実行するようにしていることから、今後もこの体制で進めていきたいと考えている。</p> <p>なお、資料7ページに、「1次計画の期間内に再編が未達成である施設については、引き続き進捗状況を把握しながら目標達成に向けて、施設の再編を目指す」と記載している。</p>
議長	<p>今あった委員からの意見に対する事務局の説明で、未達成部分の対応や推進体制に関しては、本日説明の協議結果の報告内容で対応できるという解釈でよいか。</p>
事務局	<p>はい。</p>
議長	<p>他に質問が無いようですので、議事の【報告事項】(1)第2次深谷市公共施設適正配置計画の協議結果については、事務局説明のとおりとすることでよいか。</p>
委員	<p>異議なし</p>
議長	<p>それでは、議事の【報告事項】(1)第2次深谷市公共施設適正配置計画の協議結果については、事務局説明の内容で決定する。</p>
議長	<p><b>【協議事項】(1)第2次深谷市公共施設適正配置計画の意見の取りまとめに</b></p>

	<p><b>ついて、及び（２）提言書（案）について</b></p>
事務局	<p>議事【協議事項】（１）第２次深谷市公共施設適正配置計画の意見の取りまとめについて、及び（２）提言書（案）について、資料２「第２次深谷市公共施設適正配置計画の意見のとりまとめについて」及び資料３「提言書（案）」を事務局より説明し、内容について協議。</p>
議長	<p>◆事務局説明に対する質疑の確認</p> <p>議事の【協議事項】（１）第２次深谷市公共施設適正配置計画の意見の取りまとめについて、及び（２）提言書（案）についての事務局説明に対する質疑の確認。</p>
委員	<p>なし。</p>
議長	<p>質問が無いようですので、議事の【協議事項】（１）第２次深谷市公共施設適正配置計画の意見の取りまとめについて、及び（２）提言書（案）については、事務局説明のとおりとすることでよいか。</p>
委員	<p>異議なし</p>
議長	<p>それでは、議事の【協議事項】（１）第２次深谷市公共施設適正配置計画の意見の取りまとめについて、及び（２）提言書（案）については、事務局説明の内容で決定する。</p>
議長	<p>以上で、本日の議事はすべて終了した。議長の職を解かせていただく。</p>
司会	<p><b>４ その他</b></p> <p>今後の予定について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市長へ提言書を提出…１０月４日（火）</li> <li>・提言書及び協議結果を議員全員協議会へ報告…１０月</li> <li>・第２次深谷市公共施設適正配置計画(案)を議員全員協議会へ報告…１２月</li> <li>・第５回第２次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会の開催…３月</li> </ul>
司会	<p><b>５ 閉会</b></p> <p>以上をもって、第４回第２次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会を終了とする。</p>

別紙

第4回第2次深谷市公共施設適正配置計画検討委員会出席者名簿

【出席委員】

荒井 康子 委員  
飯塚 勉 委員  
飯塚 富美男 委員  
岩崎 行雄 委員  
栗原 宏義 委員  
清水 佳子 委員  
力石 琢磨 委員  
南 絹代 委員  
以上8名

【欠席委員】

小池 良司 委員  
以上1名

【事務局】

吉岡 和弘 (企画財政部長)  
前野 武一 (企画財政部次長兼ICT推進室長)  
及川 勝隆 (企画財政部次長兼財政課長)  
菰塚 貴光 (企画財政部公共施設改革推進室長)  
大野 忠憲 (企画財政部公共施設改革推進室長補佐兼公共施設改革推進係長)  
小暮 悟史 (企画財政部公共施設改革推進室)  
橋本 裕子 (企画財政部公共施設改革推進室)