

国指定重要文化財ホフマン輪窯 6 号窯内飲食店運営事業者選定

プロポーザル 資料集

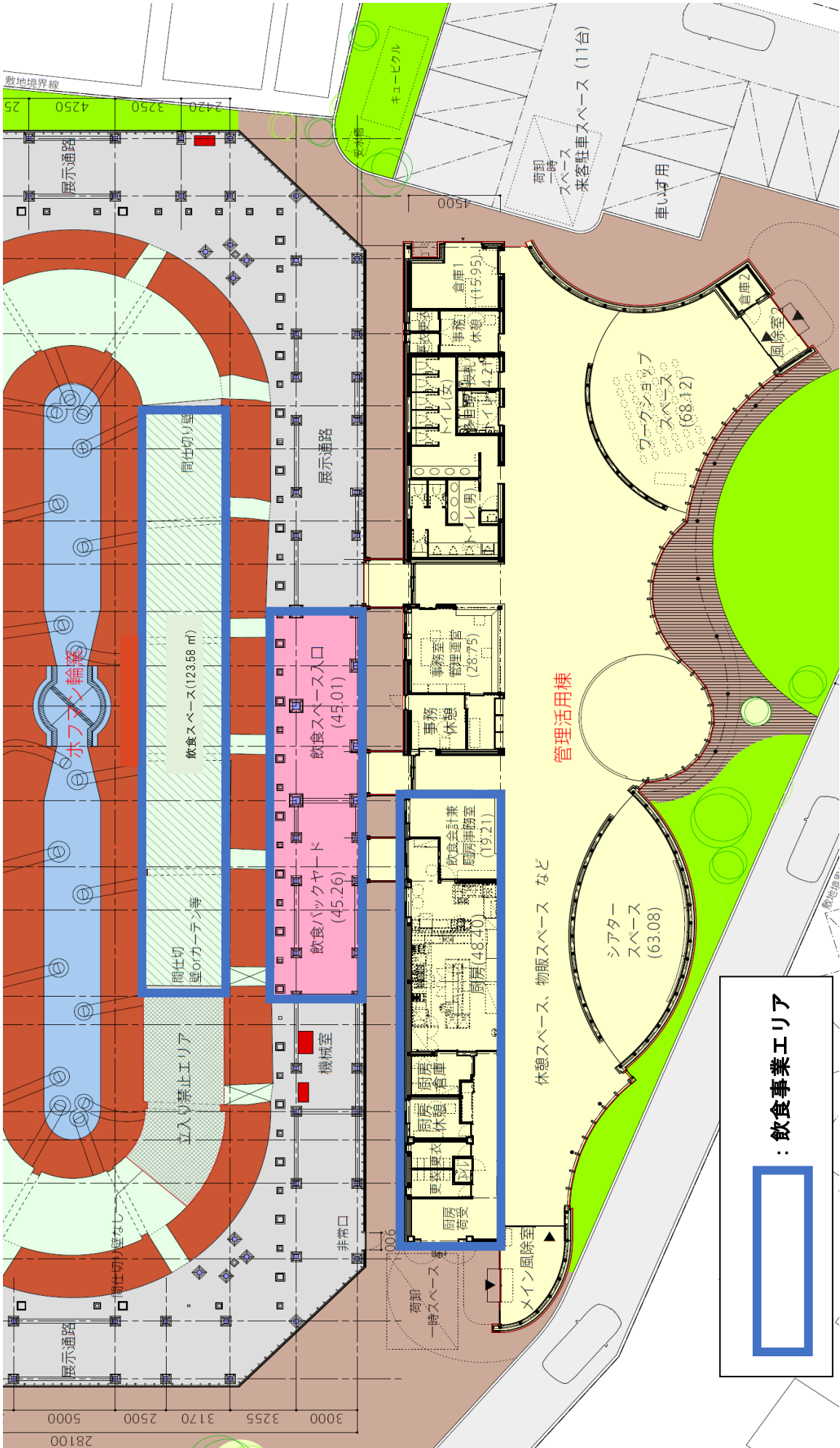
I. (仮称) 旧煉瓦製造施設管理活用棟の概要

(1) 平面図

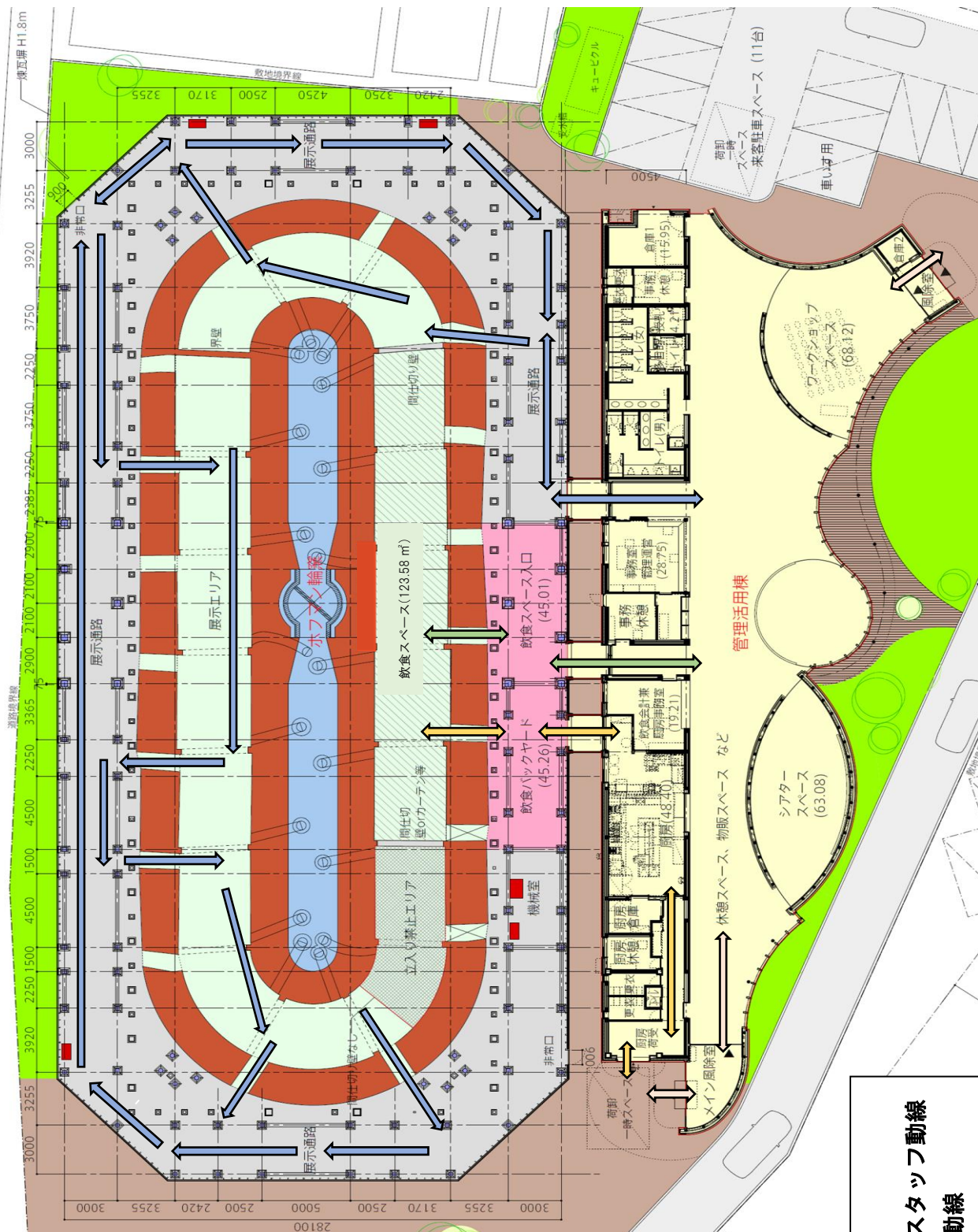
・全体



・ 拡大図（ホフマン輪窯 6 号窯飲食スペース及び（仮称）旧煉瓦製造施設管理活用棟部分）



(2) 動線図



- ↑ 来館者動線
- ↑ 飲食事業者スタッフ動線
- ↑ 飲食利用者動線
- ↑ 見学者動線

(3) イメージパース

- ・ 鳥瞰イメージ



- ・ 外観イメージ

(夜間時には建物のライトアップを検討しています。)



・ ホフマン輪窯 6 号窯内 飲食スペースイメージ



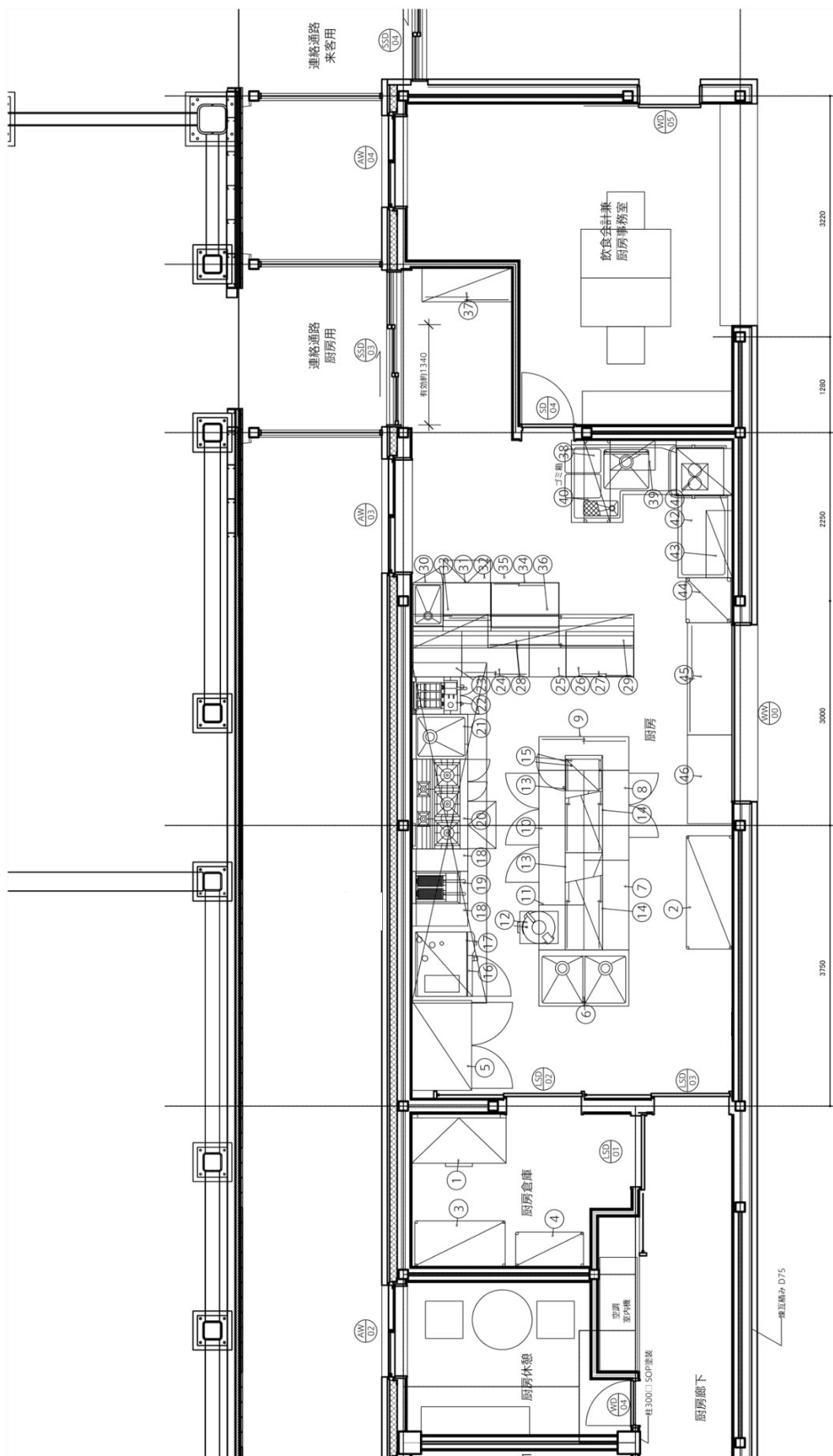
・（仮称）旧煉瓦製造施設管理活用棟 館内イメージ
メインエントランス周辺



・ 総合受付周辺



(4) 厨房配置平面图



△ 当厨房設計図書は、厨房室の下地材及び仕上材は、不燃材料と見なしております。

[illegible]

(5) 厨房器具表

No.	品名／型式	寸法	数量
001	冷凍 チェストフリーザー SCR-RH36V	1262*695*858	1
002	エレファントシェルフ N-TES-19-6115C	1515*610*1930	1
003	エレファントシェルフ N-TES-19-6112C	1209*610*1930	1
004	エレファントシェルフ N-TES-19-4691C	907*460*1930	1
005	冷凍冷蔵庫 SRR-K1281CSB	1200*800*1950	1
006	二槽 シンク TRE-2S-120ANB	1200*750*850	1
007	作業台 TRE-WT-120NB	1200*600*850	1
008	コールドテーブル冷蔵庫 (SUR-K1261SB)	1200*600*850	1
009	調理台 TRE-WCT-A1245NB	1200*450*850	1
010	コールドテーブル冷凍冷蔵庫 (SUR-K1861CSB-R)	1800*600*850	1
011	炊飯台 TRE-R-60T	600*600*850	1
012	IHジャー 炊飯器 SR-PGC54	502*429*410	1
013	上棚	1300*500*400	2
014	吊戸棚	1300 500 (800)	2
015	電子 レンジ NE-1802VTA	422*476*337	1
016	スチームコンベクション TGSC-A6DCR	860*790*820	1
017	オブション 架台 TSC0-BC101NL	860*660*700	1
018	作業台 TRE-WT-30-E	300*750*850	2
019	スタンダードガスフライヤー TGFL-B43AC	430*750*850	1
020	ガスレンジ (ウルティモシリーズ) TGRA-1232A	1200*750*850	1
021	一槽 シンク TRE-1S-60A	600*750*850	1
022	スパゲッティボイラー TGSB-A50R	500*650*850	1
023	作業台	650*610*850	1

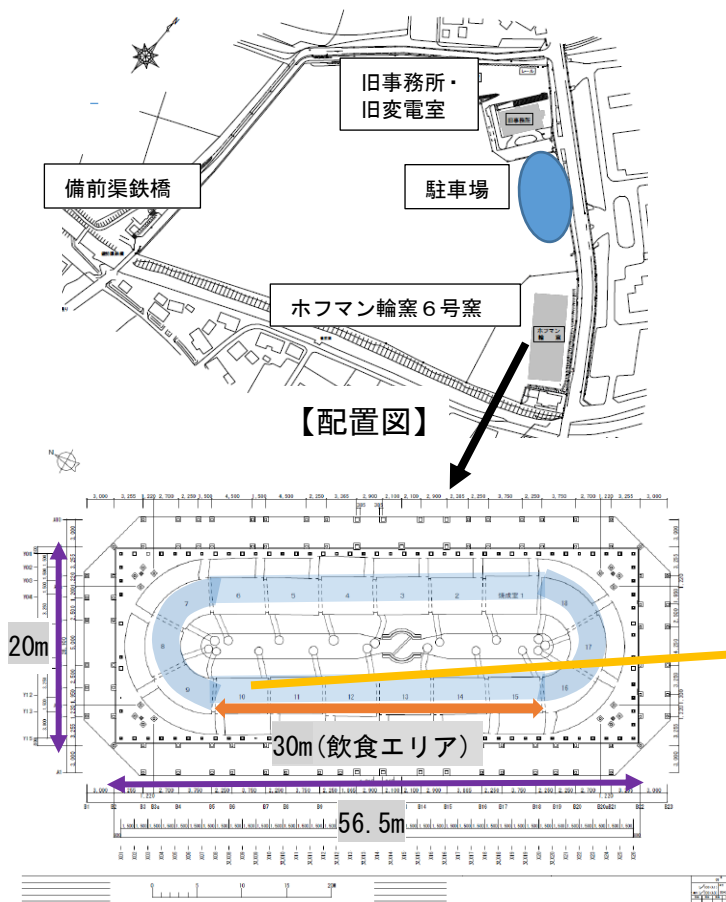
No.	品名／型式	寸法	数量
024	調理台	900*610*850	1
025	作業台	490*610*600	1
026	冷蔵ショーケース (SMR-V961D)	900*600*850	1
027	ショーケース天板	910*610*40	1
028	カウンタートップ	1950*400*30	1
029	コールドテーブル天板	1000*260*30	1
030	一槽シンク	400*650*850	1
031	製氷機セル式中型 SIM-S6500B	630*500*850	1
032	製氷機天板	640*650*40	1
033	吊戸棚	1000 450 (800)	1
034	冷蔵ショーケース (SMR-V961D)	900*600*850	1
035	ショーケース天板	910*650*40	1
036	吊戸棚	1950 450 (800)	1
037	冷蔵ショーケース SRM-RV419SC	1200*450*1900	1
038	下げ棚	1100*350*3	1
039	ラックシェルフ	600*400*415	1
040	ソイルドテーブル	1400/690 1100/725 850	1
041	食器洗浄機 TDWE-6DM-AC 50HZ	635*750*2140	1
042	クリーンテーブル	1100*725*850	1
043	平棚 TRE-H-90L	900*350* 一段	1
044	パンラック	600*600*1850	1
045	調理台 TRE-WCT-150NB	1500*600*850	1
046	作業台	(1180) 600 850	1

Ⅱ. ホフマン輪窯6号窯の概要

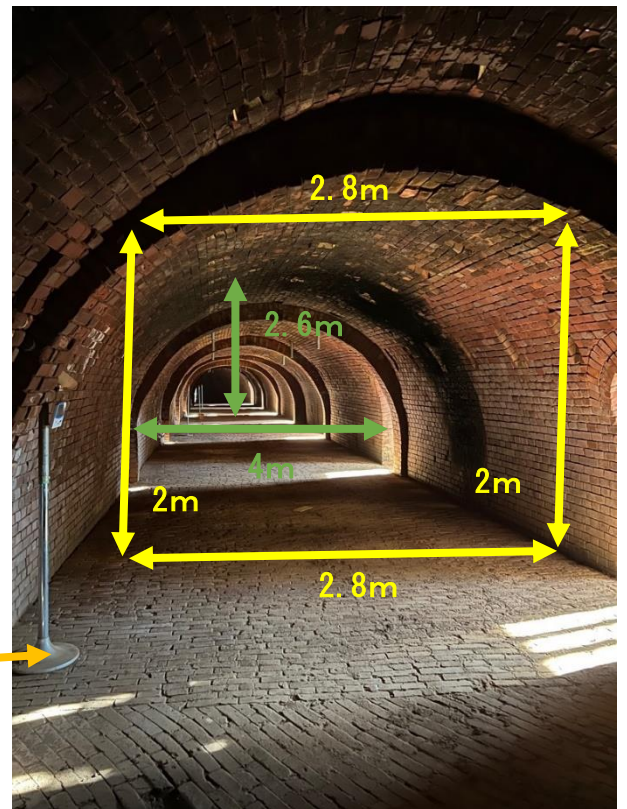
(1) 歴史的価値

深谷には、新1万円札の肖像となる渋沢栄一が中心となって設立した日本煉瓦製造株式会社の大規模な煉瓦工場がありました。当時最新式のホフマン輪窯が最盛期には6基あり、そのうちの1基(6号窯)と、旧事務所、旧変電室、備前渠鉄橋が文化財として保存されています。この工場で製造された煉瓦は、東京駅や法務省旧本館、迎賓館赤坂離宮など、日本を代表する歴史的な煉瓦建造物に使用され、日本の近代化を支えました。

ホフマン輪窯は、ドイツ人ホフマンが考案した煉瓦窯で、全国に4基だけ残っており、そのうち深谷市と栃木県野木町の2基が全形を保ち、国重要文化財に指定されています。深谷市のホフマン輪窯は長さ56.5m、幅20mを測る国内最大規模のものです。



【ホフマン輪窯6号窯平面図(■ : 窯内部)】



【ホフマン輪窯6号窯内部】

※上部に若干の補強材が追加されます。

(2) 関連施設との連携

深谷市北部の東西約4kmの範囲に、渋沢栄一生地・旧渋沢邸「中の家」、渋沢栄一記念館、尾高惇忠生家、誠之堂・清風亭、そしてホフマン輪窯6号窯を含む旧煉瓦製造施設などの渋沢栄一ゆかりの施設が点在します。これらの連携により深谷市北部への観光誘致を図り、更に群馬県域を含む絹産業遺産群や、ふかや花園プレミアム・アウトレットなどとの広域的な連携による周遊ルートをPRしていきます。



【旧渋沢邸「中の家」】



【渋沢栄一記念館展示室】



【誠之堂】



【清風亭】

(3) 想定される来客数

渋沢栄一関連施設の見学者は、新一万円札に渋沢栄一が採用されることや、大河ドラマ「青天を衝け」が放送されたこと、栄一の生地にある「中の家」のリニューアルオープンなどを契機として急増しています。また、ふかや花園プレミアム・アウトレットのオープンなどもあり、令和5年の深谷市への観光客数は540万人を数え、増加傾向にあります。

ホフマン輪窯6号窯がオープンしましたら、渋沢栄一関連施設に訪れる観光客はもとより、輪窯を目的とする観光客も多くなると考えています。また、国重要文化財である輪窯内における飲食という新しいコンセプトにより、それを目的とした来客も想定できます。

【参考】令和6年度（新1万円札発行年度）

渋沢栄一記念館見学者数 152,165人

ホフマン輪窯6号窯がオープンする令和9年度、翌年の令和10年度は、同等の来客数を想定しています。

【参考資料 1】

ホフマン輪窯 6 号窯等展示活用事業基本計画の概要

A. 施設コンセプト

- ・「煉瓦のつながり」を活かした市内・広域観光の拠点に
- ・「歴史的文化財の特徴」を活かしたここだけの体験や発見がある場に
- ・子どもたちから大人まで、歴史を生の体験として享受できる学習体験の場に

B. ホフマン輪窯 6 号窯の展示方針

- ・煉瓦窯の非日常空間にデジタル技術を用いた演出を加え、窯内部を探検しているような気分を味わうことができる、臨場感・特別感ある展示を目指す。
- ・景観を損ねないように、展示フレームや照明、映像などを用いた展示解説を行う。

C. 管理活用棟の整備方針

- ・ホフマン輪窯 6 号窯に近接して活用棟を配置する。
- ・活用棟内にホフマン輪窯 6 号窯を見学するためのエントランスホールとガイダンスを受けられる空間、厨房や売店などを設ける。
- ・外壁は、景観を損ねることのない、メンテナンスフリーとなるような製品を選定する。
- ・活用棟は平屋とし、バリアフリーにする。
- ・構造は、耐震性・経済性に優れた形式を検討する。また、環境保全に配慮する。
- ・維持管理にかかるコスト低減、環境保全へ配慮し省エネルギーを考えた機器選定をする。また、施設の長寿命化や修繕費を含むライフサイクルコストの軽減を目指す。

D. 飲食の検討

コンセプト【日本の歴史を作った文化財で明治の文化を追体験できる、食と憩いの場】

対象：記憶に残る食体験を求める、可処分時間の多い顧客層

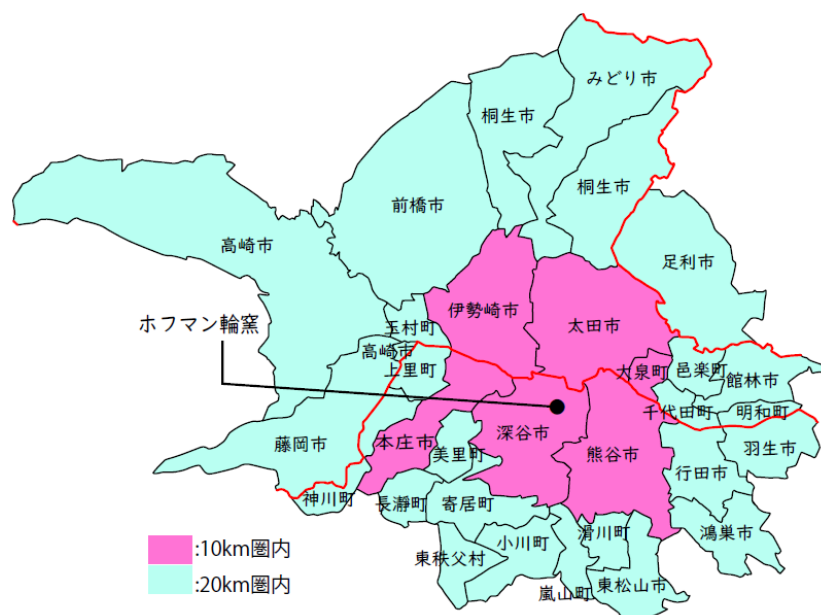
強み：文化財の窯の中という非日常空間で食事ができる

価値：歴史情緒を感じる空間で食事しながら、家族、友人との思い出になる時間を過ごすことができる

近隣市町村の人口

県	市町村	人口（人）	基準日	県	市町村	人口（人）	基準日
埼玉県	深谷市	140,418	R7.4.1	群馬県	太田市	221,629	R7.4.1
	熊谷市	188,998	R7.4.1		伊勢崎市	210,539	R7.4.1
	本庄市	77,135	R7.4.1		大泉町	41,958	R7.4.1

県	市町村	人口（人）	基準日	県	市町村	人口（人）	基準日
埼玉県	深谷市	140,418	R7.4.1	群馬県	太田市	221,629	R7.4.1
	熊谷市	188,998	R7.4.1		伊勢崎市	210,539	R7.4.1
	本庄市	77,135	R7.4.1		大泉町	41,958	R7.4.1
	鴻巣市	116,279	R7.4.1		高崎市	365,392	R7.4.1
	東松山市	92,589	R7.4.1		前橋市	325,226	R7.4.1
	行田市	75,748	R7.4.1		桐生市	98,224	R7.4.1
	羽生市	51,987	R7.4.1		館林市	73,123	R7.4.1
	寄居町	30,864	R7.4.1		藤岡市	60,071	R7.4.1
	上里町	29,867	R7.4.1		みどり市	47,699	R7.4.1
	小川町	26,608	R7.4.1		玉村町	35,118	R7.4.1
	滑川町	20,039	R7.4.1		邑楽町	24,749	R7.4.1
	嵐山町	17,446	R7.4.1		千代田町	10,367	R7.4.1
	神川町	12,663	R7.4.1	明和町	10,438	R7.4.1	
	美里町	10,581	R7.4.1	栃木県	足利市	137,539	R7.4.1
	長瀨町	6,259	R7.4.1				
東秩父村	2,358	R7.4.1					



【参考資料3】

渋沢栄一記念館来館者数の推移（月間）

