

深谷市学校施設長寿命化計画

令和2年3月

目次

第1章	計画の基本事項.....	1
1	計画の背景.....	1
2	計画の目的.....	1
3	計画期間.....	2
4	対象施設.....	2
5	計画の位置付け.....	5
第2章	学校施設の目指すべき姿.....	6
第3章	学校施設の実態.....	7
1	施設位置図・対象施設一覧.....	7
2	学校施設における劣化状況の実態調査.....	14
第4章	保全に係る基準等の設定.....	25
1	学校施設の長寿命化方針.....	25
2	予防保全型による維持管理.....	26
3	施設関連経費の平準化.....	27
4	目標使用年数の設定.....	28
5	長寿命化を考慮した改修周期の設定.....	29
第5章	学校施設整備の基本的な方針等.....	30
第6章	方針等を踏まえた施設整備の水準等.....	31
1	改修等の整備水準.....	31
2	維持管理の項目・手法等.....	32
第7章	長寿命化の実施計画.....	35
1	改修等の優先順位付け.....	35
2	長寿命化計画の検討.....	49
3	長寿命化コストの見通し.....	54
4	改修等の実施計画.....	58
5	長寿命化整備にシフトした場合の効果.....	60
第8章	長寿命化計画の継続的運用の方針.....	61
1	情報基盤の整備と活用.....	61
2	推進体制等の整備.....	61
3	計画のフォローアップ.....	61