

令和3年第1回

農業委員会総会議事録

- ・ 開催日 令和3年1月29日
- ・ 会場 深谷市役所大会議室

深谷市農業委員会

深谷市農業委員会総会日程

令和3年1月29日(金) 午後2時から
市役所 3階大会議室

1. 開 会

2. 議長選出

3. 議事録署名委員の指名

4. 議 事

- 1) 報告第 1 号 農地法第18条第6項の規定による通知について
- 2) 報告第 2 号 農地法第3条の3第1項の規定による届出に対する専決処分について
- 3) 報告第 3 号 農地法第5条第1項第7号の規定による転用届出に対する専決処分について
- 4) 報告第 4 号 農地法第43条第1項の規定による届出に対する専決処分について
- 5) 報告第 5 号 農地の改良に係る届出について
- 6) 議案第 1 号 農用地利用集積計画の決定について
- 7) 議案第 2 号 農地法第4条第1項の規定による許可申請承認について
- 8) 議案第 3 号 農地法第5条第1項の規定による許可申請承認について
- 9) 議案第 4 号 農用地利用配分計画(案)に対する意見について

5. 閉 会

深谷市農業委員会会議録

招集期日	令和3年1月29日	開会場所	深谷市役所大会議室		
開閉の日時	開 会	令和3年1月29日(金) 午後2時00分			
	閉 会	令和3年1月29日(金) 午後2時15分			
議長	会長 安藤 已喜夫				
委 員 出 席 状 況					
議席番号	氏 名	摘要	議席番号	氏 名	摘要
1	吉田 光雄	出	21	森谷 敬治	出
2	柴崎 安雄	出	22	茂木 忠男	出
3	飯野 健彦	出	23	瀬山 郁三	出
4	安藤 已喜夫	出	24	川田 敏光	出
5	竹内 章公	出	1	井田 貢	欠
6	岡 潔	出	2	橋本 登	欠
7	野邊 美佐子	出	3	欠員	—
8	久保 行弘	出	4	欠員	—
9	塚原 勝美	出	5	柳 一男	欠
10	塚越 石夫	出	6	須藤 和彦	欠
11	新井 眞一	出	7	橋本 繁穂	欠
12	丸山 佐知子	出	8	澁澤 隆之	欠
13	栗田 裕可	出	9	塚原 昇	欠
14	福島 明	出	10	秋山 務	欠
15	木村 英昭	出	11	尾熊 博章	欠
16	森 秀樹	出	12	根岸 邦治	欠
17	長谷川 美智子	出	13	飯野 篤己	欠
18	設楽 弥栄子	出	14	大澤 慶三	欠
19	持田 實	出	15	石塚 保	出
20	新井 美津子	出	16	柴崎 立志	欠
説 明 者	事務局長	石川 博			
	事務局次長	大木 保			
	局長補佐兼農地係長	大浜 和雄			
参 与	産業振興部 部長	飯野 勇人			
	産業振興部次長兼農業振興課長	杉本 公明			
	農業振興課 係長	金井 辰裕			
	農業振興課 主事	加藤 寛規			

会 議 件 名		て ん 末	
会 議	開会	局 長	<p>本日は、深谷市農業委員会総会にご出席いただきまして、ありがとうございます。</p> <p>それでは、ただ今から、令和3年第1回深谷市農業委員会総会を開会いたします。</p>
	欠席委員の報告	局 長	<p>今回の総会は、緊急事態宣言下ということで、農業委員の方だけの出席で開催させていただきます。推進委員の方は特に意見のない限り欠席となっておりますので、よろしくお願いいたします。</p> <p>本日は、委員24人中、24人の出席となりますので、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、総会は成立しておりますことを報告します。</p>
	議長の選出	局 長	<p>次に議長の選出を行います。</p> <p>深谷市農業委員会総会 会議規則第3条に会長が議長となる旨、規定されておりますので、安藤会長にお願いいたします。</p>
進 行	議事録署名人の署名	議 長	<p>それでは、議長を務めさせていただきます。</p> <p>本日は、お忙しいなかご出席ありがとうございます。</p> <p>なお、本日の総会につきましては、新型コロナウイルス対策として、議案説明を省略して行います。ご協力をお願いします。</p> <p>それでは、議事録署名委員の指名を行います。</p> <p>議席番号18番、議席番号19番、以上2名を指名いたします。</p> <p>よろしくお願いいたします。</p>
		議 長	<p>それでは、総会日程にしたがいまして、順次進めさせていただきます。</p> <p>はじめに、報告第1号「農地法第18条第6項の規定による通知について」から、報告第3号「農地法第5条第1項第7号の規定による転用届出に対する専決処分について」までにつきましては、専決処分事項でありますので、報告のみとさせていただきます。</p>
	報告第4号 「農地法第43条第1項の規定による届出に対する専決処分について」	議 長 事務局	<p>次に、議案書の9ページ、報告第4号「農地法第43条第1項の規定による届出に対する専決処分について」ですが、事務局より説明いたします。</p> <p>はい。それでは「農地法第43条第1項の規定による届出に対する専決処分について」を、事務局より説明させていただきます。</p> <p>議案書の9ページをご覧ください。こちらにつきましては、これまで、棚の設置やシートの敷設など、農地の形質を変更せず、いつでも耕作可能な状態が保たれているものは、引き続き農地法上の農地に該当する一方で、コンクリート等で地固めし、耕作できない状態になっているものは、農地に該当せず、農地転用の許可が必要とされてきました。こうしたなか、平成30年11月16日に施行されました農地法一部改正によりまして、農業委員会へ届出を行うことで、底面を全面コンクリート張りにした農業用ハウスなどの設置が可能になりました。設置する施設が、農作物栽培高度化施設の基準を満たしたもので、専ら農作物の栽培の用に供されるものと判断される場合に、この農作物栽培高度化施設に供する土地は農地とみなされて、農地転用に該当しないこととなりました。この届出により、農作物栽培高度化施設用地は、農地扱いとなりますので、固定資産税は農地として課税され、相続税の納税猶予の適用地にすることもできることとなります。なお、施設や高さの基準や、底面をコンクリート等で覆う現場の事例等は、本日配布</p>
状 況			

	会 議 件 名	て ん 末	
会 議 進 行 状 況		議 長	<p>させていただいた別紙の資料の通りとなりますので、後ほどご参照いただければと思います。説明は以上となります。よろしくお願いいたします。</p> <p>あと今回、出てきました土地につきまして、実際現場の写真をご覧いただければと思います。このような感じになっています。一応、聞いている限りでは、ベビーリーフを植え付けて栽培していくというような施設らしいです。外観、状況はこのようになっております。以上で終わりにいたします。</p> <p>はい。ただいま事務局から説明がありました。これらにつきまして質疑等はございますか。</p> <p>ちなみにですが、かつて秩父だったか、視察で行った覚えがあるのですが、水がなくて砂漠における野菜栽培というので、コンテナハウス、たぶんそれに似たようなものだったと思いますが、葉物の生産を行うと。1基が1億5,000万円ぐらいだったかなと、そんな記憶があります。これは、深谷が新しい技術で農業を、という中で、ひとつモデル的な実践のスタイルということで始めたようであります。これらについては、私が一度質問した記憶があるのですが、我々のようなシステムを使っても出来ますよねと聞いたら、はい、できますと。ただ、フルキットを入れてもらわないと、できた商品は買わないよと、こう言われましたので、言い換えればフルキットそのものを売りたいというような感じだったかなというような記憶があります。余談になりますが。</p> <p>質疑ございませんか。よろしいですか。</p> <p>(委員より「質疑なし」の声)</p>
		議 長	<p>それでは、本件は専決事項でありますので、報告のみとさせていただきます。</p>
	報告第5号 「農地の改良に係る届出 について」	議 長	<p>次に、議案書の10ページ、報告第5号「農地の改良に係る届出について」ですが、本件は農地改良でありますので、農地改良指導委員を指名いたします。</p> <p>整理番号1番につきましては、議席番号4番、及び農地利用最適化推進委員番13番を、整理番号2番につきましては、議席番号21番及び、農地利用最適化推進委員11番を指名します。</p> <p>指名いたしました委員におかれましては、指導をよろしくお願いいたします。</p>
議案第1号 「農用地利用集積計画の 決定について」	議 長	<p>次に、議案書の11ページ、議案第1号「農用地利用集積計画の決定について」を議題とします。</p> <p>この件に関して質疑はございますか。</p> <p>(議席番号10番、挙手)</p>	
	議 長	<p>議席番号10番、お願いします。</p>	
	10番	<p>整理番号2番から24までですが、この方は、法人ではなくて個人で農業経営をやっているようですが、詳細について農業設備であるとか、どのような農業形態をとっているのか、事務局の方で把握している範囲で結構ですので、お話をいただければと、このように思います。よろしくお願いいたします。</p>	
	議 長	<p>事務局、説明をお願いします。</p>	

会 議 件 名		て ん 末	
会 議		事務局	はい。それでは事務局より説明をさせていただきます。この方についてですが、まず農地の面積、自作地が1,803㎡で、借入地が97,425㎡、合計いたしまして99,228㎡となりまして、主たる経営作物は、ブロッコリーとトウモロコシと、あとネギになります。世帯員構成としましては2人で、その他農業専従者18人を雇用しているということになります。農機具の所有状況としましては、耕運機25台、トラクター2台、トラック15台、防除機6台ということになっております。以上です。
		10番	はい、ありがとうございました。
		議 長	ほかにございますか。よろしいですか。 (委員より「質疑なし」の声)
		議 長	「質疑なし」との声がありますので、ここで質疑を終結し、採決いたします。お諮りいたします。 本件は、決することよろしいでしょうか。 (委員より「異議なし」との声)
進 行	議案第2号 「農地法第4条第1項の規定による許可申請承認について」	議 長	次に、議案書51ページ、議案第2号「農地法第4条第1項の規定による許可申請承認について」を議題とします。 この件に関し、質疑はございますか。 (委員より「質疑なし」の声)
		議 長	「質疑なし」との声がありますので、ここで質疑を終結し、採決いたします。お諮りします。 本件は、決することよろしいでしょうか。 (委員より「異議なし」との声)
		議 長	「異議なし」のため、本件は原案どおり決します。
状 況	議案第3号 「農地法第5条第1項の規定による許可申請承認について」	議 長	次に、議案書の53ページ、議案第3号「農地法第5条第1項の規定による許可申請承認について」を議題とします。 本議案のうち、整理番号4番につきましては、議席番号6番に関する案件ですので、農業委員会等に関する法律第31条の規定に基づき、6番には暫時退室をお願いします。 (6番 退室)
		議 長	それでは、整理番号4番について審議いたします。この件に関し質疑はございますか。 (委員より「質疑なし」の声)
		議 長	「質疑なし」との声がありますので、ここで質疑を終結し、採決いたします。お諮りします。 本件は、決することよろしいでしょうか。 (委員より「異議なし」との声)
		議 長	「異議なし」のため、本件は原案どおり決します。

会 議 件 名		て ん 末	
議 進		議 長	6番の入室をお願いします。 (6番 入室)
		議 長	それでは、先ほど決しました以外の案件につきまして、一括審議いたします。 この件に関し、質疑はございますか。 (委員より「質疑なし」の声)
		議 長	「質疑なし」との声がありますので、ここで質疑を終結し、採決いたします。お諮りします。 本件は、決することによろしいでしょうか。 (委員より「異議なしとの声」)
		議 長	「異議なし」のため、本件は原案どおり決します。
行 状	議案第4号 「農用地利用配分計画(案) に対する意見について」	議 長	次に、議案書56ページ、議案第4号「農用地利用配分計画(案)に対する意見について」を議題とします。 この件に関し、質疑はございますか。 (委員より「質疑なし」との声)
		議 長	「質疑なし」との声がありますので、ここで質疑を終結し、採決いたします。お諮りいたします。 本件は、「意見なし」として、決することによろしいでしょうか。 (委員より「異議なし」との声)
		議 長	「異議なし」のため、本件は「意見なし」と決します。
況		議 長	以上を持ちまして、本委員会に上程されました報告事案及び議案に関する審議は全て終了いたしました。 これにて、議長の職を解かせていただきます。 ご協力ありがとうございました。
	閉会	局 長	以上で、令和3年第1回定例会総会を閉会いたします。