

## 工事完了届がオンラインでできます(長期優良、低炭素、建築物省エネ)

深谷市 長期優良

検索 

本市において認定を受けた長期優良住宅、低炭素建築物及び建築物省エネ法(性能向上認定)について以下の3つの方法にて届出を受け付けています。

- ① オンラインによる届出(工事完了報告書の内容を入力し他の添付書類をアップロードしてください。)  
工事完了報告書に市の受付印が必要な場合はオンラインによる届出ではなくメールにて工事完了報告書等の書類を送付してください。

[手続きの流れは裏面を参照してください。](#)

- ② メールによる届出(建築住宅課にメールしてください。)  
件名「長期優良住宅 工事完了報告書」※とし、本市建築住宅課にメール(kentiku@city.fukaya.saitama.jp)を送信してください。

※件名は低炭素建築物、建築物省エネ法(性能向上認定)と適宜変更してください。

**添付書類** (窓口での受付と同じ書類です。)

- ・工事完了報告書 ※1
- ・工事監理報告書 ※2 又は建設住宅性能評価書 ※3
- ・検査済証の写し ※4建築基準法施行規則 第二十一号様式 ※4
- ・委任状(代理者によって申請を行う場合)

※1

長期優良住宅: 深谷市長期優良住宅の普及の促進に関する法律施行細則 様式第2号

低炭素建築物: 深谷市都市の低炭素化の促進に関する法律施行細則 様式第2号

建築物省エネ法: 深谷市建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律施行細則 様式第8号

※2 建築士法施行規則 付録 第四号の二書式

※3 住宅の品質確保の促進等に関する法律 第5条1項

※4 建築基準法施行規則 第二十一号様式

- ③ 窓口での受付

※オンライン又はメールによる届出は24時間可能ですが、閉庁時又は開庁時間外に届出を行う場合は、次の開庁日が届出日となります。

### 【お問い合わせ先】

深谷市都市整備部建築住宅課建築指導係

電話: 代表 048-571-1211(内線 3555)

E-mail: kentiku@city.fukaya.saitama.jp

## オンライン手続きの流れ

- ① 深谷市ホームページから「長期優良住宅認定申請関係」のページに進む

深谷市 長期優良

検索

- ③ Google、LINE アカウントからログイン、Graffer アカウントを作成しログインし申請又はメールアドレスによる認証により申請を開始

工事完了報告書（長期優良住宅、低炭素建築物、建築物省エネ法（性能向上認定））

深谷市の「工事完了報告書（長期優良住宅、低炭素建築物、建築物省エネ法（性能向上認定）」のネット申請ページです。

工事完了報告書（長期優良住宅、低炭素建築物、建築物省エネ法（性能向上認定））とは  
市の受付印が必要な場合はスマート申請ではなくメールにて工事完了報告書等の書類を送付してください。

ログインして申請に進む

ログインしていただくし、市道の一環でおこなわれます。

メールを認証して申請に進む

- ② 「工事完了報告書 電子申請」をクリック

長期優良住宅の認定制度について

概要（必ず着工前に申請してください。着工後の申請は受付できません。）

長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられた優良な住宅である「長期優良住宅」について、その建築および維持保全に関する計画（長期優良住宅建築等計画）を認定する制度の創設を柱とする「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」が平成20年12月に公布され、平成21年6月4日から施行されました。

この法律では、長期優良住宅の普及の促進のため、構造躯体の劣化対策、耐震性、維持管理・更新の容易性、可変性、バリアフリー性、省エネルギー性の性能を有し、かつ、良好な景観の形成に配慮した居住環境や一定の住戸面積を有する住宅の建築計画及び一定の維持保全計画及び一定の維持保全計画を決定して、所管行政庁に申請します。当該申請の認定を受けた住宅については、認定長期優良住宅建築等計画に基づき、建築及び維持保全を行うこととなります。 **工事完了報告書 電子申請**

- ④ 必要事項を入力・添付書類を登録する。「次に進む」をクリックし、修正が無ければ「この内容で申請する」をクリック

以下の説明文の事項を入力してください。

(〇〇) 建築士 (〇〇) 登録第〇〇〇〇〇号

工事監理者氏名 〇〇〇〇

(〇〇) 建築士事務所 (〇〇) 知事登録第〇〇〇〇〇号

名称 〇〇〇〇〇〇〇〇株式会社

所在地 〇〇〇〇市〇〇〇〇

工事監理報告書は建設住宅性能評価書

工事監理報告書.pdf

ファイルを確認する

検査済証の写し

検査済証.pdf

ファイルを確認する

工事監理報告書又は建設住宅性能評価書を添付しました。  
検査済証の写しを添付しました。

この内容で申請する

- ⑤ 受付完了メールを登録頂いたメールアドレスに送付します  
内容を市の職員が確認し、不備が無ければ「処理完了」メールが届きます  
(処理年月日及び番号を通知します)