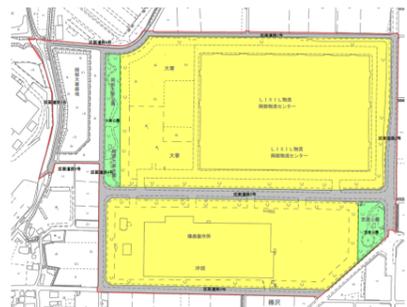


# 深谷市の地区計画

地区計画とは、それぞれの地区の特性に応じて、良好な都市環境の形成を図るために必要な事項を定める「地区レベルの都市計画」です。これは、地区の目標将来像を示す「地区計画の方針」と建築物等の建て方のルールなどを具体的に定める「地区整備計画」で構成され、まちなみなどその地区独自のまちづくりのルールをきめ細やかに定めていくものです。

深谷市では、6地区に対して地区計画を定めており、岡里地区、榛沢西部地区では地区整備計画の全項目を、花園IC拠点地区では一部を条例化しています。

**榛沢西部地区**  
約23.1ha



平成29年3月31日当初決定  
平成29年4月1日条例化

**岡里地区**  
約7.6ha



平成27年7月1日当初決定  
平成27年7月1日条例化

**小前田駅北西部地区**  
約9.1ha



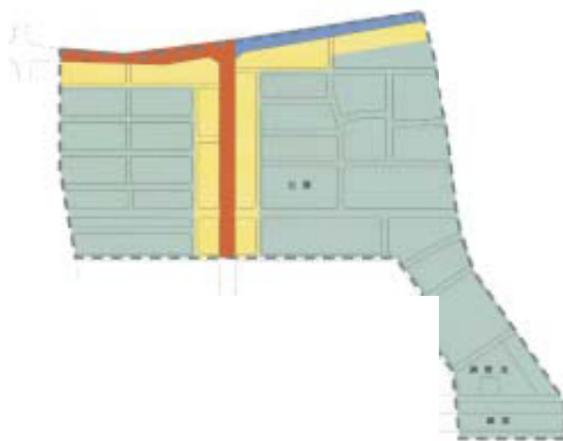
平成17年12月7日当初決定

**花園IC拠点地区**  
約28.8ha



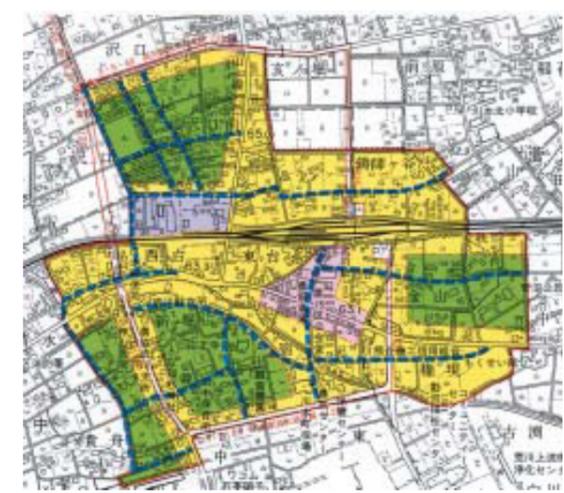
平成31年3月15日当初決定  
令和元年10月1日条例化

**武川中央地区**  
約12.7ha



平成10年6月30日当初決定

**川本中央地区**  
約62.6ha



昭和60年11月15日当初決定

