

都市計画用途指定地域別面積（旧深谷市）

昭和60年

区 分	面積	構成比
	ha	%
市域総面積	7,037	100.0
市街化区域	1,485	21.1
第一種住居専用地域	128	1.8
第二種住居専用地域	354	5.0
住居地域	508	7.2
近隣商業地域	40	0.5
商業地域	58	0.8
準工業地域	166	2.3
工業地域	-	-
工業専用地域	231	3.2
市街化調整区	4,148	58.9

都市計画課調

注)昭和48年12月決定

昭和61年から平成7年

区 分	面積	構成比
	ha	%
市域総面積	7,037	100.0
(市街化区域外)	(1,403)	(20.0)
市街化区域	1,460	20.7
第一種住居専用地域	128	1.8
第二種住居専用地域	354	5.0
住居地域	508	7.2
近隣商業地域	40	0.5
商業地域	58	0.8
準工業地域	166	2.3
工業地域	-	-
工業専用地域	231	3.2
市街化調整区	4,174	59.3

都市計画課調

注)昭和45年12月28日 都市計画決定時による市域総面積

注)昭和48年12月決定

注)昭和60年11月決定

※市街化区域面積と用途地域面積の差については、暫定逆線引による

平成8年～9年

区 分	面積	構成比
	ha	%
市域総面積	7,037	100.0
(都市計画区域外)	(1,403)	(20.0)
市街化区域	1,460	20.7
第一種低層住居専用地域	128	1.8
第一種中高層住居専用地域	354	5.0
第一種住居地域	508	7.2
近隣商業地域	40	0.6
商業地域	58	0.8
準工業地域	166	2.4
工業地域	-	-
工業専用地域	231	3.3
市街化調整区	4,174	59.3

都市計画課調

注)昭和45年12月28日 都市計画決定時による市域総面積

注)昭和48年12月決定

注)昭和60年11月決定

注)平成 8年11月決定

※市街化区域面積と用途地域面積の差については、暫定逆線引による

平成10年から11年

区 分	面積	構成比
	ha	%
市 域 総 面 積	6,940	100.0
(都市計画区域外)	(1,384)	(19.9)
市街化区域	1,459	21.0
第一種低層住居専用地域	128	1.8
第一種中高層住居専用地域	331(354)	4.8(5.1)
第一種住居地域	505(508)	7.3(7.3)
近隣商業地域	40	0.6
商業地域	58	0.8
準工業地域	166	2.4
工業地域	-	-
工業専用地域	231	3.3
市街化調整区域	4,097	59.1

都市計画課調

注) H10年12月25日 都市計画変更による市街化区域面積

※H 7年11月1日 都市計画法により用途区域の決定

※()内については、S60年11月15日決定の暫定逆線引きによる用途面積を含む

平成12年から13年

区 分	面積	構成比
	ha	%
市域総面積	6,940	100.0
都市計画区域	5,556	80.0
市街化区域	1,459	21.0
第一種低層住居専用地域	128	1.8
第一種中高層住居専用地域	331(354)	4.8(5.1)
第一種住居地域	505(508)	7.3(7.3)
近隣商業地域	40	0.6
商業地域	58	0.8
準工業地域	166	2.4
工業地域	-	-
工業専用地域	231	3.3
市街化調整区域	4,097	59.0
都市計画区域外	1,384	20.0

都市計画課調

注) H10年12月25日 都市計画変更による市街化区域面積

※H7年11月1日 都市計画法により用途区域の決定

※()内については、S60年11月15日決定の暫定逆線引きによる用途面積を含む

平成12年から13年

区 分	面積	構成比
	ha	%
市域総面積	6,940	100.0
都市計画区域	5,556	80.0
市街化区域	1,459	21.0
第一種低層住居専用地域	128	1.8
第一種中高層住居専用地域	331(354)	4.8(5.1)
第一種住居地域	505(508)	7.3(7.3)
近隣商業地域	40	0.6
商業地域	58	0.8
準工業地域	166	2.4
工業地域	-	-
工業専用地域	231	3.3
市街化調整区域	4,097	59.0
都市計画区域外	1,384	20.0

都市計画課調

注) H10年12月25日 都市計画変更による市街化区域面積

※H7年11月1日 都市計画法により用途区域の決定

※()内については、S60年11月15日決定の暫定逆線引きによる用途面積を含む

平成15年10月1日現在

区 分	面積	市域面積に対する構成比
	ha	%
市域総面積	6,940	100.0
都市計画区域	5,556	80.0
市街化区域	1,459	21.0
第一種低層住居専用地域	128	1.8
第一種中高層住居専用地域	331(354)	4.8(5.1)
第一種住居地域	509(512)	7.3(7.3)
近隣商業地域	40	0.6
商業地域	58	0.8
準工業地域	162	2.4
工業専用地域	231	3.3
市街化調整区域	4,097	59.0
都市計画区域外	1,384	20.0
特別工業地区(規制)	51.1	0.7
特別工業地区(緩和)	110.1	1.6

準防火地域	98	1.4
-------	----	-----

都市計画課調

※()内については、用途地域が指定されている市街化調整区域の面積を含む。

平成17年2月14日現在

区 分	面積	市域面積に対する構成比
	ha	%
市域総面積	6,940	100.0
都市計画区域	5,556	80.1
市街化区域	1,457.5	21.0
第一種低層住居専用地域	128	1.9
第一種中高層住居専用地域	331.4	4.8
第一種住居地域	509.4	7.3
近隣商業地域	40	0.6
商業地域	58	0.8
準工業地域	159.7	2.3
工業専用地域	231	3.3
市街化調整区域	4,098.5	59.1
都市計画区域外	1,384	19.9
特別工業地区(規制)	48.8	0.7
特別工業地区(緩和)	110.1	1.6
準防火地域	98	1.4

都市計画課調