

深谷グリーンパーク 今後の整備計画（長期保全計画）（2027(R9)以降5年周期による修繕を行う）

年 (築年数)	2024(R6) (28年目)	2025(R7) (29年目)	2026(R8) (30年目)	2027(R9) (31年目)	2028(R10) (32年目)	2029(R11) (33年目)	2030(R12) (34年目)	2031(R13) (35年目)	2032(R14) (36年目)	2033(R15) (37年目)	2034(R16) (38年目)	2035(R17) (39年目)	2036(R18) (40年目)	2037(R19) (41年目)	2038(R20) (42年目)	2039(R21) (43年目)	2040(R22) (44年目)	2041(R23) (45年目)	2042(R24) (46年目)	2043(R25) (47年目)	2044(R26) (48年目)	2045(R27) (49年目)	2046(R28) (50年目)
休館期間(工期)	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	12(15)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	2(5)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	2(5)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	4(7)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	1(4)ヶ月	
建 築	なし	なし	なし	屋根・外壁全面改修屋根(大トラス塗装補修、屋根小トラス塗装補修、軒樋・樋改修含む)、内部全面改修(プール塗装含む)、外構補修、昇降機設備改修	なし	なし	なし	なし	プール床仕上補修工事・プール各種補修工事・プール槽塗装補修工事・造波装置補修工事・ウォーター・スライダー修繕工事・鉄部塗装補修工事・鉄骨トラス塗装修繕工事・採暖室補修工事	舗装・側溝修繕工事・駐車場修繕工事・遊具修繕工事・付属建物補修工事・1、2階更衣ロッカー修繕工事・25Mプール各種補修工事・25Mプール床補修工事・25Mプール槽塗装補修工事・各諸室各種補修工事・便所各種補修工事	なし	なし	屋根改修工事・防水改修工事・外壁改修工事・外部床改修工事・外部鉄骨階段改修工事・外部建具金物改修工事	プール床壁仕上補修工事・プール各種補修工事・プール槽塗装改修工事・造波装置改修工事・ウォーター・スライダー補修工事・鉄部塗装補修工事・鉄骨トラス塗装改修工事・スベイン瓦補修工事(内部)・採暖室補修工事	舗装・側溝修繕工事・遊具修繕工事・付属建物補修工事・1、2階更衣ロッカー改修工事・25Mプール各種改修工事・25Mプール床改修工事・25Mプール槽塗装改修工事・各諸室各種改修工事・便所各種改修工事・ビットデッキプレート修繕工事	なし	なし	なし	プール床仕上補修工事・プール各種補修工事・プール槽塗装補修工事・造波装置補修工事・ウォーター・スライダー修繕工事・鉄部塗装補修工事・鉄骨トラス塗装修繕工事・採暖室補修工事	舗装・側溝修繕工事・駐車場修繕工事・遊具修繕工事・付属建物補修工事・1、2階更衣ロッカー修繕工事・25Mプール各種補修工事・25Mプール床補修工事・25Mプール槽塗装補修工事・各諸室各種補修工事・便所各種補修工事	なし	なし	なし
電気設備	なし	動力盤修繕	動力盤修繕	受変電設備更新・発電機更新・動力盤更新・分電盤更新・電話機器更新・ケーブル更新・放送設備機器修繕・総合盤修繕・照明器具改修・機器取外し再取付	なし	防災設備・ITV監視設備	弱電設備	幹線動力設備・電灯設備・防災設備	幹線動力設備・電灯設備・防災設備	高圧引込・幹線動力設備・電灯設備	幹線動力設備・電灯設備	幹線動力設備・電灯設備	幹線動力設備・電灯設備	幹線動力設備・電灯設備・電話設備・自動火災報知設備・放送設備・ITV設備	幹線動力設備・電灯設備・放送設備	幹線動力設備・電灯設備	幹線動力設備・電灯設備	幹線動力設備・電灯設備	受変電設備・幹線動力設備・電灯設備・放送設備・自動火災報知設備・ITV監視設備・時計設備	幹線動力設備・放送設備	幹線動力設備・放送設備	幹線動力設備・放送設備	幹線動力設備
機械設備	なし	送風機交換・空調換気扇交換・プール床暖房設備改修・ろ過設備部品交換・非常用自家発電設備修繕	温水ボイラー修繕・バックヤード空調機修繕・パッケージ空調機修繕・スライダー起流ポンプ修繕	上水給水ポンプ修繕・衛生配管改修・貯湯槽更新・貯湯ポンプ修繕・給湯配管改修・消火設備改修・ろ過装置修繕・送風機修繕・自動制御修繕・衛生器具更新・厨房機器交換	ガス設備更新	冷却塔修繕・プール系統空調機修繕・空調換気扇修繕	排水ポンプ交換・給湯器交換・中央監視装置交換	外気処理空調機交換・パッケージ空調機交換・スライダー・起流ポンプ修繕	給水ポンプ修繕・給湯循環ポンプ修繕・プールろ過器修繕・空調ポンプ修繕・送風機修繕・温水ボイラー交換	自動制御機器修繕	衛生水栓・金物部分改修・冷却塔交換	排水ポンプ修繕・外気処理空調機修繕・パッケージ空調機修繕	給湯循環ポンプ交換・プール空調機修繕・送風機修繕・空調換気扇修繕・スライダー・起流ポンプ交換	給水ポンプ交換・温水ボイラー修繕・空調ポンプ修繕・自動制御機器修繕	プールろ過器修繕・空調ダクト修繕・プール床暖房設備交換	給水配管部分改修・消火配管部分改修・空調配管部分改修	給水配管部分改修・空調配管部分改修・厨房機器交換	給水配管部分改修・冷却塔修繕・空調配管部分改修・外気処理空調機修繕・パッケージ空調機修繕・送風機修繕・空調換気扇修繕・スライダー・起流ポンプ修繕・熱交換器交換	給水ポンプ修繕・排水ポンプ修繕・給湯循環ポンプ修繕・プールろ過器修繕・温水ボイラー修繕・空調ポンプ交換	プール系統空調機交換	自動制御機器部分改修	なし	なし