

深谷グリーンパーク 今後の整備計画(長期保全計画)(2027(R9)以降5年周期による修繕を行う)

| 年 (築年数) | 2024(R6) (28年目) | 2025(R7) (29年目) | 2026(R8) (30年目) | 2027(R9) (31年目) | 2028(R10) (32年目) | 2029(R11) (33年目) | 2030(R12) (34年目) | 2031(R13) (35年目) | 2032(R14) (36年目) | 2033(R15) (37年目) | 2034(R16) (38年目) | 2035(R17) (39年目) | 2036(R18) (40年目) | 2037(R19) (41年目) | 2038(R20) (42年目) | 2039(R21) (43年目) | 2040(R22) (44年目) | 2041(R23) (45年目) | 2042(R24) (46年目) | 2043(R25) (47年目) | 2044(R26) (48年目) | 2045(R27) (49年目) | 2046(R28) (50年目) | |
|------------|--------------------|---|--|--|---------------------|--------------------------|------------------------|------------------------------------|--|--|---------------------|------------------------------|--|---|---|----------------------------|--------------------------|---|--|--|---------------------|---------------------|---------------------|----|
| 休館期間(工期) | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 12(15)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 2(5)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 2(5)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 4(7)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | 1(4)ヶ月 | | |
| 建築 | なし | なし | なし | 屋根・外壁全面改修屋根(大トラス塗装補修、屋根小トラス塗装補修、軒樋・樋改修含む)、内部全面改修(プール塗装含む)、外構補修、昇降機設備改修 | なし | なし | なし | なし | プール床仕上補修工事・プール各種補修工事・プール槽塗装補修工事・造波装置補修工事・ウォータースライダー修繕工事・鉄部塗装補修工事・鉄骨トラス塗装補修工事・探照室補修工事 | 舗装・側溝修繕工事・駐車場修繕工事・遊具修繕工事・付属建物補修工事・1、2階更衣ロッカー修繕工事・25Mプール各種補修工事・25Mプール床補修工事・25Mプール槽塗装補修工事・各諸室各種補修工事・便所各種補修工事 | なし | なし | 屋根改修工事・防水改修工事・外壁改修工事・外部床改修工事・外部鉄骨階段改修工事・外部建具金物改修工事 | プール床壁仕上補修工事・プール各種補修工事・プール槽塗装改修工事・造波装置改修工事・ウォータースライダー補修工事・鉄部塗装補修工事・鉄骨トラス塗装改修工事・スベイン瓦補修工事(内部)・探照室補修工事 | 舗装・側溝修繕工事・遊具修繕工事・付属建物補修工事・1、2階更衣ロッカー改修工事・25Mプール各種改修工事・25Mプール床改修工事・25Mプール槽塗装改修工事・各諸室各種改修工事・便所各種改修工事・ピットデッキプレート修繕工事 | なし | なし | なし | プール床仕上補修工事・プール各種補修工事・プール槽塗装補修工事・造波装置補修工事・ウォータースライダー修繕工事・鉄部塗装補修工事・鉄骨トラス塗装補修工事 | 舗装・側溝修繕工事・駐車場修繕工事・遊具修繕工事・付属建物補修工事・1、2階更衣ロッカー修繕工事・25Mプール各種補修工事・25Mプール床補修工事・各諸室各種補修工事・便所各種補修工事 | なし | なし | なし | なし |
| 電気設備 | なし | 動力盤修繕 | 動力盤修繕 | 受変電設備更新、発電機更新、動力盤更新、分電盤更新、ケーブル更新、放送設備機器修繕、総合盤修繕、照明器具改修、機器取外し再取付 | なし | 防災設備・ITV監視設備 | 弱電設備 | 幹線動力設備・電灯設備・防災設備 | 幹線動力設備・電灯設備・防災設備 | 高圧引込・幹線動力設備・電灯設備 | 幹線動力設備・電灯設備 | 幹線動力設備・電灯設備 | 幹線動力設備・電灯設備 | 幹線動力設備・電灯設備・電話設備・自動火災報知設備・放送設備・ITV設備 | 幹線動力設備・電灯設備・放送設備 | 幹線動力設備・電灯設備 | 幹線動力設備・電灯設備 | 幹線動力設備・電灯設備 | 受変電設備・幹線動力設備・電灯設備・放送設備・自動火災報知設備・ITV監視設備・時計設備 | 幹線動力設備・放送設備 | 幹線動力設備・放送設備 | 幹線動力設備・放送設備 | 幹線動力設備 | |
| 機械設備 | なし | 送風機交換・空調換気扇交換・プール床暖房設備改修・ろ過設備部品交換・非常用自家発電設備修繕 | 温水ボイラー修繕・バックヤード空調機修繕・パッケージ空調機修繕・スライダー起流ポンプ修繕 | 上水給水ポンプ修繕・衛生配管改修・貯湯槽更新・給湯ポンプ修繕・給湯配管改修・消火設備改修・ろ過装置修繕・送風機修繕・自動制御修繕・衛生器具更新・厨房機器交換 | ガス設備更新 | 冷却塔修繕・プール系統空調機修繕・空調換気扇修繕 | 排水ポンプ交換・給湯器交換・中央監視装置交換 | 外気処理空調機交換・パッケージ空調機交換・スライダー・起流ポンプ修繕 | 給水ポンプ修繕・給湯循環ポンプ修繕・プールのろ過器修繕・空調ポンプ修繕・送風機修繕・温水ボイラー交換 | 自動制御機器修繕 | 衛生水栓・金物部分改修・冷却塔交換 | 排水ポンプ修繕・外気処理空調機修繕・パッケージ空調機修繕 | 給湯循環ポンプ交換・プール空調機修繕・送風機修繕・空調換気扇修繕・スライダー・起流ポンプ交換 | 給水ポンプ交換・温水ボイラー修繕・空調ポンプ修繕・自動制御機器修繕 | プールのろ過器修繕・空調ダクト修繕・プール床暖房設備交換 | 給水配管部分改修・消火配管部分改修・空調配管部分改修 | 給水配管部分改修・空調配管部分改修・厨房機器交換 | 給水配管部分改修・冷却塔修繕・空調配管部分改修・外気処理空調機修繕・パッケージ空調機修繕・送風機修繕・スライダー・起流ポンプ修繕・熱交換器交換 | 給水ポンプ修繕・排水ポンプ修繕・給湯循環ポンプ修繕・プールのろ過器修繕・温水ボイラー修繕・空調ポンプ交換 | プール系統空調機交換 | 自動制御機器部分改修 | なし | なし | |