

指定管理者による小破修繕履歴（平成24年～令和4年）

No.	年度	修繕箇所	修繕内容
1	H24	ミストサウナ室	スチーム配管修繕
2	H24	地下機械室	自動混合三方弁交換修繕
3	H25	地下機械室	貯湯槽逃がし配管交換
4	H25	2階男女更衣室	強制シャワー用空間センサー交換
5	H25	2階男子更衣室	個室シャワー用電灯器具交換修繕
6	H25	地下機械室	ろ過機逆洗用パイロットバルブ交換
7	H25	地下機械室	自動制御機器交換
8	H25	1階女子更衣室	シャワーサーモ栓用部品交換工事
9	H25	プール	消防設備 発信機誤報修繕
10	H25	1階女子更衣室	強制シャワー用電動バルブ交換
11	H25	地下機械室	ケミカルポンプ交換
12	H25	1階女子更衣室	シャワーヒンジ交換
13	H25	プール内及びエントランス	冷水器設置・移設工事
14	H25	事務所2階	1・2階共用部空調機ファンベルト交換
15	H25	機械室	造波装置用コントロールバルブ交換工事
16	H25	機械室	造波給水用モーターバルブ交換
17	H25	監視員休憩室	排煙窓開閉不良改修
18	H25	園内配管	受水槽用給水配管改修工事
19	H25	事務所2階	1・2階共用部空調機ファンベルト・ベアリング交換
20	H25	監視室・サウナ機械室	揚水・起流ポンプ用開閉器交換工事
21	H25	エントランス	ダウンライト電球交換工事
22	H25	1階女子更衣室	スピンドルバルブ交換工事
23	H25	機械室	消火水槽用ボールタップ交換工事
24	H25	地下ピット	雑排水槽用排水ポンプ交換工事
25	H25	プール屋根	隙間改修工事
26	H25	プール場内	ミストサウナ用銅管補修
27	H25	プール機械室	造波装置改修工事
28	H25	プール	大スライダー用ポンプ改修工事
29	H25	プール機械室	起流ポンプ用ブレーカー交換工事
30	H25	プール地下	汚水ポンプ交換工事
31	H25	屋外トイレ	小便器用フラッシュバルブ交換工事
32	H25	プール	ミストサウナスプレーノズル洗浄
33	H25	2階更衣室	温調バルブ交換工事
34	H25	プール	ウォータースライダー滑走路修繕
35	H25	プール	ドライサウナ内シーリングファン交換工事
36	H25	機械室	プール系循環ポンプ交換修繕

37	H25	機械室	プール系統ケミカルポンプ交換修繕
38	H25	プール	洗眼器用給水配管工事
39	H26	1F男子更衣室シャワー	スピンドルバルブ交換
40	H26	サナ機械室	電磁開閉器交換
41	H26	造波室	No2 シリンダー交換
42	H26	1F男子トイレ	小便器センサー絶縁不良工事
43	H26	2F女子トイレ	(和式)ドア隙間調整・ペーパーホルダー交換
44	H26	メインプール男子トイレ	小便器 電磁弁交換
45	H26	地下機械室	玉フレキ交換 (仮処置)
46	H26	1F男子更衣室内シャワー	スピンドル交換工事
47	H26	地下機械室	玉フレキ交換 (本工事)
48	H26	2F女子更衣室内様式トイレ	フラッシュバルブ交換
49	H26	2F男子トイレ	電磁弁交換
50	H26	流水プール	渡橋(株)コンクリート剥がし
51	H26	地下機械室	薬注ポンプ ダイアフラム交換 (造波プール)
52	H26	地下機械室	薬注ポンプ ダイアフラム交換 (流水プール)
53	H26	1階女子更衣室	ガスヒートン(PAC12)クーラント補充
54	H26	メインプール	身障者用トイレ 蛇口交換
55	H26	地下機械室	ろ過装置(WF-6) 電磁弁交換
56	H26	1階男女障害者更衣室	天井塗装工事(カビ発生)
57	H26	造波機械室	シリンダー パット交換
58	H26	1階女子更衣室(シャワー)	スピンドル交換工事
59	H26	地下機械室	ろ過装置(WF-5) 電磁弁交換
60	H26	事務室内 応接室	照明器具交換工事
61	H26	1階男女更衣室	ファンモータ交換
62	H26	ドライサナ	ヒータ交換
63	H26	事務所	中央監視装置部品交換修繕
64	H26	地下機械室	サナ用 端子台・電線修理
65	H26	地下機械室	空調設備(AHU-1-1.1-2) ダンパー操作器・差圧BP弁
66	H26	地下機械室	ろ過機制御盤(WF-4) 逆洗タイマー交換
67	H27	機械室	井水、市水電磁バルブ交換工事
68	H27	更衣室入り口	非常灯交換工事
69	H27	機械室	25m用薬注機ブレーカー交換工事
70	H27	機械室	バイブラ用ブレーカー交換工事
71	H27	1階男子更衣室	スピンドルバルブ交換工事
72	H27	プール	ジャグジー・幼児プール清掃作業
73	H27	2階レストラン	トイレドアクローザー交換工事
74	H27	1階女子更衣室	コンセント交換工事
75	H27	屋外圍場	スプリンクラー修繕

76	H27	屋外圍場	スプリンクラー修繕追加分4か所
77	H27	1階男子更衣室	ダウンライト交換工事
78	H27	1階男子更衣室	シャワースピンドルバルブ交換工事
79	H27	機械室	逆洗用ソレノイドバルブ交換工事（排水バルブ用）
80	H27	機械室	逆洗用ソレノイドバルブ交換工事（濾過出口バルブ用）
81	H27	機械室	操作電源用ブレーカー交換工事
82	H27	プール機械室	造波装置修繕工事
83	H27	1階フロント	受付用コンセント増設工事
84	H27	コスタ	外壁照明修繕工事
85	H27	機械室	給湯ラインポンプメカシール交換
86	H27	プール	男子トイレ小便器用電磁弁交換工事
87	H27	機械室	湧水排水用フロートリレー緊急修繕
88	H27	機械室	逆洗用ソレノイドバルブ交換工事
89	H27	プール機械室	造波コンプレッサーアンローダー弁他交換工事
90	H27	プール機械室	スライダー用モーターベアリング交換工事
91	H27	1階女子更衣室	シャワー室扉補修工事
92	H27	コスタ外	入口開閉門補修工事
93	H27	プール	幼児プール外床石補修工事
94	H27	機械室	逆洗用ソレノイドバルブ交換工事
95	H27	屋根	雨漏り修繕工事
96	H27	1階男子更衣室	シャワースピンドルバルブ交換修繕
97	H27	プール	揚水ポンプ部品交換工事
98	H27	機械室	25mプールケミカルポンプ用ダイヤフラム交換工事
99	H27	2階レストラン	小便器用電磁弁交換
100	H27	機械室	流水プール用エアバルブ交換工事
101	H27	サウナ機械室	サウナ用銅管補修工事
102	H27	屋上	冷却塔用漏水配管改修工事
103	H27	プール	幼児トイレ用換気扇交換工事
104	H27	屋外圍場	スプリンクラー交換工事
105	H27	機械室	井水用フレッシャーユニット修繕
106	H27	機械室	流水・着水プール系統熱交換器温度制御弁交換修繕
107	H28	機械室	井水用フレッシャーユニット修繕
108	H28	1階女子更衣室	シャワースピンドルバルブ交換工事
109	H28	プール機械室	造波装置Iナックル交換工事
110	H28	サウナ機械室	ミストシャワー用混合栓交換工事
111	H28	2階女子更衣室	洗面台下配管交換工事
112	H28	機械室	バランシングタンク修繕
113	H28	機械室	逆洗用コンプレッサーベルト交換
114	H28	プール	防水コンセント交換工事

115	H28	機械室	ジャグジージェット用ポンプ交換工事
116	H28	地下ピット	雑排水用排水ポンプ交換工事
117	H28	1階男子更衣室	シャワーヘッド交換工事
118	H28	1階女子更衣室	シャワースピンドルバルブ交換修繕
119	H28	プール	2階男子トイレ小便器止水修繕工事
120	H28	プール	幼児トイレ天井脱落緊急工事
121	H28	サウナ機械室	ミストサウナ用銅管補修工事
122	H28	機械室	余熱配管・ジャグジー配管水漏れ改修工事
123	H28	1階男子更衣室	トイレ小便器用電磁弁交換工事
124	H28	機械室	25m塩素用ホース交換工事
125	H28	地下ピット	1階女子更衣室シャワー用温度調節バルブ交換工事
126	H28	地下ピット	1階男子更衣室シャワー用温度調節バルブ交換工事
127	H28	1階男子更衣室	シャワー用スピンドルバルブ交換修繕
128	H28	地下ピット	水漏れ・異常箇所調査
129	H28	プール	冷水器交換工事
130	H28	事務所	男子トイレ電磁弁交換
131	H28	25mプール倉庫	床暖用電動弁交換工事
132	H28	プール	1階男子トイレ電磁弁交換
133	H28	機械室	FW7逆洗用ソレノイドバルブ交換工事
134	H28	プール	1階男子トイレピストンバルブ交換工事
135	H28	機械室	FW5逆洗用ソレノイドバルブ交換工事
136	H28	ジャグジー	補給口カバー取り付け
137	H29	プール	ミストサウナ室ドアクローザー改修工事
138	H29	プール機械室	造波装置ナックル交換
139	H29	1階多目的トイレ	バキュームブレーカー交換
140	H29	プール機械室	造波用エアーホース交換工事
141	H29	事務所	休憩室照明器具交換工事
142	H29	機械室	WF6逆洗用パイロットバルブ交換工事
143	H29	1階女子更衣室	強制シャワー用電磁弁交換工事
144	H29	2階男子更衣室	洗面所自動水栓交換工事
145	H29	機械室	水漏れ配管交換工事
146	H29	屋外	雨樋雨漏り改修工事
147	H29	1階女子更衣室	シャワースピンドルバルブ交換工事
148	H29	機械室	造波プール用F6濾過ポンプ改修工事
149	H29	機械室	流水プールWF2濾過ポンプ改修工事
150	H29	機械室	ジャグジー濾過ポンプブレーカー交換工事
151	H29	25mプール	男子トイレ小便器フラッシュバルブ交換工事
152	H29	機械室	貯湯槽配管漏水調査・仮補修
153	H29	事務所	非常照明交換工事

154	H29	プール	ジャグジー横コンクリート補修工事
155	H29	1階女子更衣室	シャワーブースパーテーション改修工事
156	H29	機械室	逆洗用エアバルブ交換工事
157	H29	エレベータ機械室	排気モーター改修工事
158	H29	プール	ドライサウナ天井ファン交換工事
159	H29	プール	ドライサウナ不具合調査・修繕
160	H29	機械室	余熱配管補修工事
161	H29	機械室	混合水栓配管補修工事
162	H29	正面入り口	自動扉挟まれ防止センサー修繕
163	H29	プール	デリバントファン吊りボルト破損調査・補強
164	H29	昇降機	乗り場ボタン表面部交換
165	H30	館内1階	男子トイレ用センサーバルブ交換工事
166	H30	機械室	給湯機ラインポンプNo.1修繕工事
167	H30	正面入り口	内側自動扉モータープーリ交換
168	H30	機械室	WF6逆洗排水用配管修繕
169	H30	1階更衣室	シャワースピンドルバルブ交換工事
170	H30	機械室	給湯一次ポンプ用玉フレキ交換工事
171	H30	地下ピット	大スライダー用揚水ポンプ改修工事
172	H30	1階男子更衣室	身障者アコーディオンカーテン改修工事
173	H30	1階男子更衣室	強制シャワー用電動弁交換工事
174	H30	屋外	塩素圧送用ボールバルブ交換工事
175	H30	1階男子更衣室	強制シャワーセンサー交換工事
176	H30	館内1階	男子トイレフラッシュバルブ交換工事
177	H30	機械室	ケミカルポンプ用ダイヤフラム交換工事
178	H30	正面入り口	外側自動扉センサー調整
179	H30	機械室	余熱配管部分修繕工事
180	H30	機械室	余熱温水配管漏水応急処置
181	H30	機械室	温水ボイラー修繕
182	H30	1階女子更衣室	シャワースピンドルバルブ交換工事
183	H30	機械室	マグネットスイッチ交換
184	H30	機械室	床暖房制御不具合調査
185	H30	1階男子更衣室	シャワースピンドルバルブ交換工事
186	H30	機械室	温水ボイラーダンパーモーター交換
187	H30	機械室	温水ボイラー不着火のため着火位置調整
188	H30	機械室	温水ボイラー不着火対応
189	H30	プール機械室	造波用ダンパーゴム交換工事
190	R1	屋内照明設備	プール、小トラス、エントランス他照明
191	R1	1階男子シャワーブース他	1階男子シャワーブース5箇所他工事
192	R1	屋根修繕	瓦屋根葺き替え工事

193	R1	機械室	インバーター設置工事
194	R1	プール内	プール内空調機モーター交換修繕
195	R1	プール場内	床下点検口蓋交換修繕
196	R1	エントランス	E D Y 撤去工事
197	R1	機械室	ダイヤフラム交換修繕
198	R1	プール内	冷水機部品交換修繕
199	R1	ごみ処理	産業廃棄物委託
200	R1	女子更衣室	女子シャワー用バルブ交換修繕
201	R1	プール内	ペンキ剥がれ補修修繕
202	R1	更衣室	乾湿両用掃除機修理
203	R1	更衣室	乾湿両用掃除機修理
204	R1	更衣室	ロッカーキー交換修繕
205	R1	庭園	散水栓水漏れ修繕
206	R1	事務所	バッテリー交換修繕
207	R1	パーク入り口	道路標識ペイント補修
208	R1	エントランス	エレベーター光電式センサー交換修繕
209	R1	男子更衣室	トイレフラッシュ弁交換・止水コック取付け修繕等
210	R1	男子更衣室	トイレ大便器フラッシュ部品交換修繕
211	R1	機械室	ろ過装置 圧力計 4 個交換修繕
212	R1	男子更衣室	トイレ小便器裏漏水修繕
213	R1	造波機械室	コンプレッサーオイル交換修繕
214	R1	機械室	ダイヤフラム交換修繕
215	R1	2F 厨房	配水管つまり修繕工事
216	R1	プール場内男子トイレ	洗面器 排水管修繕
217	R1	機械室	25m用ろ過装置 空気圧バルブ パイロット弁交換修繕
218	R1	地下ピット	給気排気ファンベルト交換4か所修繕
219	R1	機械室	25m用ろ過装置 空気圧バルブ パイロット弁交換修繕
220	R1	プール内	時計交換修繕
221	R1	機械室	Vベルト交換修繕
222	R1	機械室	給湯循環ラインポンプ交換修繕
223	R1	機械室	1号機温度センサー交換修繕
224	R1	機械室	ろ過装置 Y 型ストレーンスクリーン交換修繕
225	R1	機械室	空調機 プレフィルター交換修繕
226	R1	庭園	散水装置修繕(1回目)
227	R1	プール内	時計交換修繕
228	R1	25m プール内	シャワーセンサ交換修繕
229	R1	プール内	ドライサウナ シーリングファン交換修繕
230	R1	庭園	散水装置修繕
231	R1	機械室	給湯ラインポンプ交換修繕

232	R1	プール女子トイレ	ブース扉・他 修繕
233	R1	機械室	造波用ミカポンプダイヤフラム交換修繕
234	R1	プール内	プール内塗装作業
235	R1	プール内	プール内床傾斜塗装作業
236	R1	プール内	スライダー階段部踏板取り換え
237	R1	プール内	水飲み機交換
238	R1	機械室	消火水槽内ボールタップ交換
239	R1	機械室・フラワーホスピタル・エントランス	使用済み消火器交換
240	R1	園内	ベンチ塗装修繕工事
241	R1	駐車場	身障者用駐車スペース区画線塗り替え
242	R1	2F 研修室付近	誘導灯電池交換3か所
243	R1	プール内	時計交換修繕
244	R1	駐車場内	駐車場道路ペイント追加
245	R2	機械室	塩素タンク交換
246	R2	機械室	流水プール底引き用ろ過装置配管修理
247	R2	2F レストラン付近	誘導灯電池交換 F K 721
248	R2	機械室	余熱用プレート熱交換器オーバーホール
249	R2	機械室	プール用ろ過機操作盤コントロールスイッチ交換修繕
250	R2	機械室	排風機Vベルト交換
251	R2	機械室	フラワーホスピタル空調機配水管等修繕
252	R2	機械室	排風機Vベルト交換
253	R2	公園	遊具修繕（丸太吊り橋）
254	R2	プール内	バスケットゴール修繕
255	R2	事務所	モニター
256	R2	事務所	モニター回収作業
257	R2	受付	サーマルレシートプリンタ修理
258	R2	機械室	プール用ろ過機操作盤コントロールスイッチ交換修繕
259	R2	25m プール	網戸修繕
260	R2	受付	入退場システムパソコン修繕
261	R2	機械室	ろ過機用薬注ポンプ部品交換修繕
262	R2	更衣室（シャワールーム）	シャワー固定フック交換
263	R2	館内トイレ	トイレ修繕部品 Oリング 20 個
264	R2	館内トイレ	トイレ修繕部品 水栓用コマ 13mm 用 10 個
265	R2	館内トイレ	トイレ修繕部品 水栓用Oリングパッキン 5 個
266	R2	館内トイレ	トイレ修繕部品 水栓用スピンドルガイド 5 個
267	R2	館内トイレ	トイレ修繕部品 フラッシュバルブ用ピストンバルブ 3 個
268	R2	館内トイレ	トイレ修繕部品 水栓スピンドル 5 個
269	R2	館内トイレ	トイレ修繕部品 水栓用Oリングパッキン 5 個
270	R2	館内トイレ	トイレ修繕部品 水栓用Oリングパッキン 5 個

271	R2	機械室	余熱温水配管改修修繕
272	R2	エレベーター	非常用バッテリー交換修繕
273	R2	地下床下ピット	排気ファン用モーター交換修繕
274	R2	地下床下ピット	排風機Vベルト交換修繕
275	R2	地下床下ピット	造波コンプレッサー用Vベルト修繕
276	R2	男子更衣室	洗面流し排水管修繕
277	R2	機械室	プール造波コンプレッサー用ドレンエアーバルブ交換修繕
278	R2	機械室	ろ過機ポンプグランドパッキン交換修繕
279	R2	更衣室	水栓流し排水用トラップ金物交換修繕
280	R2	機械室	造波装置用ブロアーファン用ベルト交換修繕
281	R2	機械室	ろ過機ヘアーキャッチャー用Oリングパッキン交換修繕
282	R2	プール地下男子トイレ	洗面カウンター付き自動水栓交換修繕 2ヶ所
283	R2	2F屋上	水栓交換修繕用三角パッキン
284	R2	2F屋上	水栓交換修繕用スピンドル
285	R2	2F屋上	水栓交換修繕用節水コマ
286	R2	プール地下男子トイレ	小便器自動水栓フラッシュマン交換修繕
287	R2	機械室	プールろ過機用ストレーナ用パッキン交換修繕
288	R2	機械室	ろ過機配管の切替弁
289	R2	機械室	造波装置 吐出エアー弁のゴムパッキン
290	R2	機械室	プールろ過機ポンプ主軸、軸受け等交換修繕
291	R2	プール館内	誘導灯用バッテリー交換 2ヶ所
292	R2	外トイレ（駐車場側）	トイレットペーパーホルダー 4ヶ所
293	R2	ゴミ処理	修繕による産廃の処理
294	R2	機械室	余熱2次温水ポンプHP-4メカニカルシール交換
295	R2	女子更衣室	排気ファンモーター交換修繕
296	R2	機械室	ろ過機薬注ポンプ修繕
297	R2	機械室	床下ピット排水用水中ポンプ不良個所ポンプ交換×7台
298	R2	機械室	メインプール空調機2台、25mプール空調機、機械室OAガラのプレフィルター交換
299	R2	機械室	給湯配管ポンプフレキ修繕
300	R2	機械室	床暖温水ポンプのグランドシールパッキン交換修繕
301	R2	プール各所	ドアクローザー修繕交換（プール内監視室、サウナ室）、25mプールサッシ金物交換修繕
302	R2	機械室	ろ過機ポンプのフート弁取付け修繕
303	R2	機械室	流水プール系統ろ過機薬注ポンプ交換修繕
304	R2	屋外	受水槽マンホール蓋修繕、外板塗装修繕
305	R2	プール各所	塗装工事修繕
306	R2	機械室	ろ過機ポンプ圧力計の取付け・修繕
307	R2	機械室	25mプール系統の排水切替弁塩ビバルブ交換修繕
308	R2	機械室	キュービクル扉面電気部品取替修繕
309	R2	機械室	ろ過装置逆洗覗き窓、排水弁修繕

310	R2	屋上	消化補給水槽給水B.T取替修繕
311	R2	機械室	ろ過機温水熱交換機電動 2 方弁の交換修繕
312	R2	外トイレ	小便器用目皿
313	R2	機械室	ろ過機バルブ切替用制御機器修繕
314	R2	機械室	排気ファン用モーター交換修繕
315	R2	機械室	ろ過機の薬注ポンプ修繕
316	R2	機械室	各種ポンプ、プレート熱交の配管等修繕
317	R2	更衣室	水着専用脱水機修理
318	R2	ゴミ処理	蛍光灯処分
319	R2	プール内	ペンキ剥がれ補修修繕(水中ボンド)
320	R2	プール内	ペンキ剥がれ補修修繕 (カラーマットクロス)
321	R2	機械室	冷却水ポンプ用モーター及び Vベルト
322	R3	機械室	造波プール造波装置修繕
323	R3	機械室	余熱用温水ポンプ修繕
324	R3	機械室	ポンプ用インバータ装置ブレーカー類修繕
325	R3	機械室	ろ過機ポンプエアキャッチャー蓋交換修繕
326	R3	機械室	空調整備AHU-1- (1) FB交換
327	R3	機械室	ポンプ排水管用修理用の修繕
328	R3	パーク	パーク管理車 タイヤ修繕
329	R3	機械室	温水ヘッダーのバルブ修繕
330	R3	機械室	排気ファン用ベルト交換修繕
331	R3	機械室	薬注ポンプ用部品及びキャッチバルブ交換修繕
332	R3	機械室	マンホール点検及び修繕用金具フック
333	R3	各トイレ	小便器自動フラッシュ取替修繕
334	R3	各箇所	消火器不良のため交換
335	R3	トイレ	シャワー水栓の元バルブスピンドル部材交換修繕
336	R3	機械室	造波機械室の排気ファン部品
337	R3	機械室	薬注ポンプダイヤフラム、エア抜弁交換修繕
338	R3	機械室	造波機械室の排気ファン取替修繕
339	R3	パーク	大型複合遊具修繕
340	R3	第6駐車場	砕石敷き均し
341	R3	機械室	プール倉庫の排気ファンベルト交換修繕
342	R3	更衣室	シャワー用元バルブ部品交換修繕
343	R3	機械室	水中ポンプ交換修繕
344	R3	エントランス内 (フロア)	電話機修繕
345	R3	プール地下トイレ前	時計破損につき交換修繕
346	R3	エントランス	白熱電球からLEDへ交換
347	R3	外トイレ倉庫前	倉庫前の地面舗装
348	R3	外トイレ倉庫前	倉庫前の地面舗装

349	R3	外入口ゲート	門柱灯 LED化
350	R3	女子更衣室	シャワー系統電動弁修繕（部品）
351	R3	女子更衣室	シャワー電動弁取替修繕
352	R3	プール内サウナ室	背もたれ板材取替
353	R3	機械室	コンプレッサ用配管継手類修繕
354	R3	トイレ各所	TOTO洗面器自動水栓修繕
355	R3	機械室	薬注ポンプダイヤフラム修繕
356	R3	機械室	コンプレッサー交換修繕
357	R3	職員駐車場機械室入口	次亜塩素配管注入口配管改修工事
358	R3	厨房、ホスピタル	非常灯器具交換
359	R3	第六駐車場	陥没修繕（敷石均し）
360	R3	機械室	ジャグジーバランシングタンクボルトアップ取付け修繕（部品）
361	R3	機械室	流水塩素投入バルブ修繕（部品）
362	R3	屋外自転車置き場及びトイレ周辺	トイレ倉庫雨よけ整備
363	R3		自転車置き場修繕
364	R3	裏入り口廊下	非常灯器具交換
365	R3	機械室	ろ過機タイムスイッチ（ジャグジー・幼児プール）
366	R3	ゴミ処理車	塵芥車タイヤ交換
367	R3	機械室	逆洗排水水中ポンプの吐出配管修繕部品
368	R3	エントランス	四角ライト白熱電球からLEDへ交換
369	R3	プール内	ガラス製 壁ライト白熱電球からLEDへ交換
370	R3	機械室	造波プール用造波装置制御用ソレノイドバルブ装置修繕
371	R3	各シャワー室	水栓混合シャワー本体修繕部品 Oリング
372	R3	2Fテナントレストラン	カウンターコロナ感染予防のビニール補修
373	R3	トイレ	スピンドル部品交換修繕
374	R3	プール通路、売店	照明管球をLEDへ交換修繕
375	R3	プール サウナ室	シーリングファン取替修繕
376	R3	プール	時計電池交換修繕
377	R3	エントランス、機械室、屋上	消火器設置ボックス及びスタンド交換修繕
378	R3	2Fレストラン前など3か所	床式誘導灯・テラス誘導灯バッテリー交換修繕
379	R3	外トイレ	排水管保温巻き
380	R3	事務所給湯室	給湯器取替修繕
381	R3	地下機械室	貯湯槽及び温水循環ポンプ廻り配管修繕
382	R3	2Fレストラン	水道栓修繕
383	R3	地下機械室	プール空調機3台フィルター交換
384	R3	プール	プール塗装修繕工事
385	R3	更衣室、ジャグジー、研修室ベランダ欄	プール等塗装追加分工事
386	R3	屋外・ラウンドフィットネ	消火器3台・感知器交換
387	R3	地下機械室	ポンプ7台のグランドパッキン交換

388	R3	上記同じ	上記の事前点検
389	R3	事務所	フリーアクセス床修繕
390	R3	エントランス内	ガラスフィルム工事
391	R3	地下機械室	エアハン3台薬品洗浄
392	R3	1階事務所	事務所内及び清掃員控え室エアコン洗浄
393	R3	2階男子トイレ	男子小便器フラッシュマン交換工事作業費
394	R3	2階男子トイレ	男子小便器フラッシュマン購入
395	R3	プール内	誘導灯 3 箇所交換
396	R3	エントランス内	エントランス内投光器交換2台
397	R3	機械室	温水ヘッダー周り給水配管修繕
398	R3	機械室	貯湯槽逆止弁取替え修繕
399	R3	機械室	配管修繕
400	R3	1F女子更衣室	排煙窓ワイヤー取替え修繕
401	R3	1F女子更衣室	南側柱面ボード破損修繕
402	R3	プール	床膨れ修繕
403	R3	25m プール男子更衣室	シャワーセンサー交換修繕
404	R3	更衣室	各シャワー混合栓修繕
405	R3	機械室	ポンプ・ヘッダーの排水管交換修繕部品
406	R4	機械室	逆洗用配電盤タイマー交換修繕
407	R4	機械室	ろ過機空気圧切替用バルブ交換修繕（3 か所）
408	R4	地下ピット	シャワー用大型サーモスタット混合水栓部品取替修繕
409	R4	1 F男子トイレ	小便器感知フラッシュ修繕
410	R4	パーク花壇	ポップアップスプリンクラー取り替え修繕
411	R4	パーク花壇	ポップアップスプリンクラー取り替え修繕
412	R4	機械室	25m床暖用温水ポンプ修繕
413	R4	2F更衣室	男性強制シャワー用空間センサー交換工事
414	R4	機械室	自家発始動用バッテリー交換工事
415	R4	プール場内	プールサイドフラワー装飾修繕費
416	R4	機械室	造波装置修繕
417	R4	2Fレストラン厨房	水栓取替修繕
418	R4	2Fレストラン厨房	エアコン室内機水漏れ修繕
419	R4	機械室	造波用レギュレーター交換修繕
420	R4	機械室	給湯循環メカニカルシール取替修繕
421	R4	機械室	ろ過機サンプリングポンプ 4 台修繕
422	R4	機械室	流水電磁弁 温度調節電動弁取替修繕
423	R4	機械室	上水道漏水修繕
424	R4	機械室	貯湯槽上部膨張管漏水修繕
425	R4	機械室	温水ヘッダー安全弁取替修繕
426	R4	プール場内	1Fプールサイド岩肌のヒマワリ装飾修繕

427	R4	第二駐車場入り口	伸縮門扉修繕
428	R4	プール内	ドライサウナのファン修繕
429	R4	事務所及びフロント	電話機修繕
430	R4	プール1F監視室	小便器用埋込センサー交換修繕
431	R4	機械室	造波用カプラ・高圧ホース交換修繕
432	R4	事務所	男子トイレ小便器感知フラッシュ弁取替修繕
433	R4	2F男子トイレ	小便器感知フラッシュ弁取替修繕
434	R4	機械室	給湯循環ポンプ用防振フレキジョイント取替修繕
435	R4	機械室	WF-5循環ポンプ吐出側逆止弁取替修繕
436	R4	機械室	給湯循環ポンプNo.2メカニカルシール取替修繕
437	R4	1Fエントランス	小便器用フラッシュバルブ交換工事
438	R4	機械室	ジャグジー装置漏電ブレーカー取替え修繕
439	R4	2Fレストラン	厨房エアコン修繕
440	R4	2Fレストラン	厨房配管修繕
441	R4	機械室	No.7ろ過機循環器ポンプ取替修繕
442	R4	エントランス	事務所前誘導灯修繕
443	R4	機械室	造波用コンプレッサー交換修繕
444	R4	屋外	自動販売機付近コンセント交換修繕
445	R4	機械室	造波WF6ポンプ修繕
446	R4	機械室	バルブ修繕
447	R4	2F更衣室	男女強制シャワー用電動弁修繕
448	R4	タクシー乗り場付近	屋外コンセント修繕
449	R4	パティオ入り口付近	屋外コンセント修繕
450	R4	事務所	照明制御盤修繕
451	R4	パーク圃場内	マンホールの杭修繕
452	R4	館内入り口	自動扉センサー修繕
453	R4	機械室	流水プールろ過装置ポンプ(WF-1)修繕
454	R4	機械室	造波コンプレッサー用オイル交換
455	R4	機械室	No.3ろ過ポンプ取替修繕
456	R4	機械室	WF-3ろ過ポンプ圧力ゲージ交換修繕
457	R4	機械室	ジャグジーろ過機ポンプ（ニップル）交換修繕
458	R4	エントランス入り口（外）	コンクリート石才修繕
459	R4	ごみ処理	修繕による産廃の処理
460	R4	25mプール女子更衣室	シャワーセンサー交換修繕
461	R4	機械室	造波プール薬中ポンプ修繕
462	R4	機械室	ろ過ポンプ圧力ゲージ交換修繕
463	R4	全建物内	防火対象物点検
464	R4	機械室	Vベルト交換
465	R4	プールサウナ	サウナタイマー交換修繕

466	R4	ロッカー・更衣室	連動用感知器交換修繕
467	R4	プール場内	プール塗装
468	R4	機械室	ヘアキャッチャー取替修繕
469	R4	機械室	ろ過機用球形フレキジョイント材版取替修繕
470	R4	プール	幼児用プール滑り台階段すべり止め修繕