



定期検査報告書

(防火設備)

(第一面)

建築基準法第12条第3項の規定により、定期検査の結果を報告します。
この報告書に記載の事項は事実と相違ありません。

特定行政庁

熊谷建築安全センター所長 様

年 8 月 27 日

シンコースポーツ株式会社

報告者氏名 館長 吉田 隼人

検査者氏名 中村 真一

【1. 所有者】

【イ. 氏名のフリガナ】 ファヤシチョウ コジマ ススム
【ロ. 氏名】 深谷市長 小島 進
【ハ. 郵便番号】 366-8501
【ニ. 住所】 埼玉県深谷市仲町11番1号
【ホ. 電話番号】 048-571-1211

【2. 管理者】

【イ. 氏名のフリガナ】 シンコースポーツカブシカイシャ カンチョウ ヨシダ ハヤト
【ロ. 氏名】 シンコースポーツ株式会社 館長 吉田 隼人
【ハ. 郵便番号】 366-0816
【ニ. 住所】 埼玉県深谷市榎合763
【ホ. 電話番号】 048-574-7764

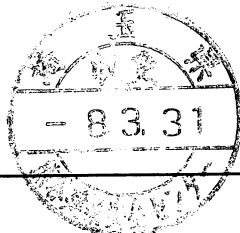
【3. 報告対象建築物】

【イ. 所在地】 埼玉県 深谷市 榎合763
【ロ. 名称のフリガナ】 ファヤグリーンパーク(パティオ)
【ハ. 名称】 深谷グリーンパーク(パティオ)
【ニ. 用途】 屋内プール

【4. 検査による指摘の概要】

☐ 要是正の指摘あり (☐ 既存不適格) ☒ 指摘なし

(台帳番号: G - 01 - 18 - 0003)

※受付欄	※特記欄	※整理番号欄
年 月 日		
第 号		
係員氏名		

次回の定期報告書の提出
期限は 9 年 5 月 8 日です

(第二面)

防火設備の状況等

【1. 建築物の概要】									
【イ. 階数】	地上	2	階	地下		階			
【ロ. 建築面積】		5,960.950	m ²						
【ハ. 延べ面積】		7,770.080	m ²						
【2. 確認済証交付年月日等】									
【イ. 確認済証交付年月日】		平成	7	年	6	月	30	日	第 527 号
【ロ. 確認済証交付者】	☒ 建築主事等		☐ 指定確認 検査機関	(			)		
【ハ. 検査済証交付年月日】		平成	8	年	3	月	29	日	第 473 号
【ニ. 検査済証交付者】	☒ 建築主事等		☐ 指定確認 検査機関	(			)		
【3. 検査日等】									
【イ. 今回の検査】		令和	8	年	3	月	12	日	実施
【ロ. 前回の検査】	☒ 実施	(令和	7	年	3	月	24	日	報告) ☐ 未実施
【ハ. 前回の検査に関する書類の写し】	☒ 有		☐ 無						
【4. 防火設備の検査者】									
(代表となる検査者)									
【イ. 資格】	(		) 建築士 (		) 登録	第		号	
			防火設備検査員		第		B00004041	号	
【ロ. 氏名のフリガナ】	カミラ シンイチ								
【ハ. 氏名】	中村 真一								
【ニ. 勤務先】	有限会社中清防災								
	(		) 建築士事務所 (		) 知事登録	第		号	
【ホ. 郵便番号】	352-0011								
【ヘ. 所在地】	埼玉県新座市野火止8-18-7								
【ト. 電話番号】	048-477-0260								
(その他の検査者)									
【イ. 資格】	(		) 建築士 (		) 登録	第		号	
			防火設備検査員		第			号	
【ロ. 氏名のフリガナ】									
【ハ. 氏名】									
【ニ. 勤務先】	(		) 建築士事務所 (		) 知事登録	第		号	
【ホ. 郵便番号】									
【ヘ. 所在地】									
【ト. 電話番号】									
【5. 防火設備の概要】									
【イ. 避難安全検証法等の適用】									
	☐ 区画避難安全検証法	(		階)	☐ 階避難安全検証法	(		階)	
	☐ 全館避難安全検証法		☐ その他	(					)
【ロ. 防火設備】									
	☒ 防火扉	(	6	枚)	☒ 防火シャッター	(	7	枚)	
	☐ 耐火クロススクリーン	(		枚)	☐ ドレンチャー	(		台)	
	☐ その他	(		台)					
【6. 防火設備の検査の状況】									
【イ. 指摘の内容】	☐ 要是正の指摘あり	(	☐ 既存不適格)	☒ 指摘なし					
【ロ. 指摘の概要】									
【ハ. 改善予定の有無】	☐ 有	(		年		月に改善予定)	☐ 無		
【7. 防火設備の不具合の発生状況】									
【イ. 不具合】	☐ 有	☒ 無							
【ロ. 不具合記録】	☐ 有	☐ 無							
【ハ. 改善の状況】	☐ 実施済	☐ 改善予定	(		年		月に改善予定)	☐ 予定なし	
【8. 備考】									

番号	検 査 項 目	検 査 事 項	検査結果			担当 検査者 番号	
			指摘 なし	要 是 正	既 存 不 適 格		
(1)	防火扉	閉鎖の障害となる物品の放置並びに照明器具及び懸垂物等の状況	○				
(2)		扉の取付けの状況	○				
(3)		扉、枠及び金物の劣化及び損傷の状況	○				
(4)		常閉防火扉	固定の状況	—	—	—	—
(5)		人の通行の用に供する部分に設ける防火扉	作動の状況	○			
(6)	連動機構	煙感知器、熱煙複合式感知器及び熱感知器	○				
(7)		設置位置	○				
(8)		感知の状況	○				
(9)		温度ヒューズ装置	設置の状況	—	—	—	—
(10)		連動制御器	スイッチ類及び表示灯の状況	○			
(11)		結線接続の状況	○				
(12)		接地の状況	○				
(13)		予備電源への切り替えの状況	○				
(14)		連動機構用予備電源	劣化及び損傷の状況	○			
(15)		容量の状況	○				
(16)		自動閉鎖装置	設置の状況	○			
(17)		再ロック防止機構の作動の状況	○				
(17)	総合的な作動の状況	防火扉(常閉防火扉を除く。)の閉鎖の状況	○				
(18)		防火区画の形成の状況	—	—	—	—	

[illegible]

検査結果表
(防火シャッター)

当該検査に関与した検査者		氏 名	検査者番号
	代表となる検査者	中村 真一	
	その他の検査者		

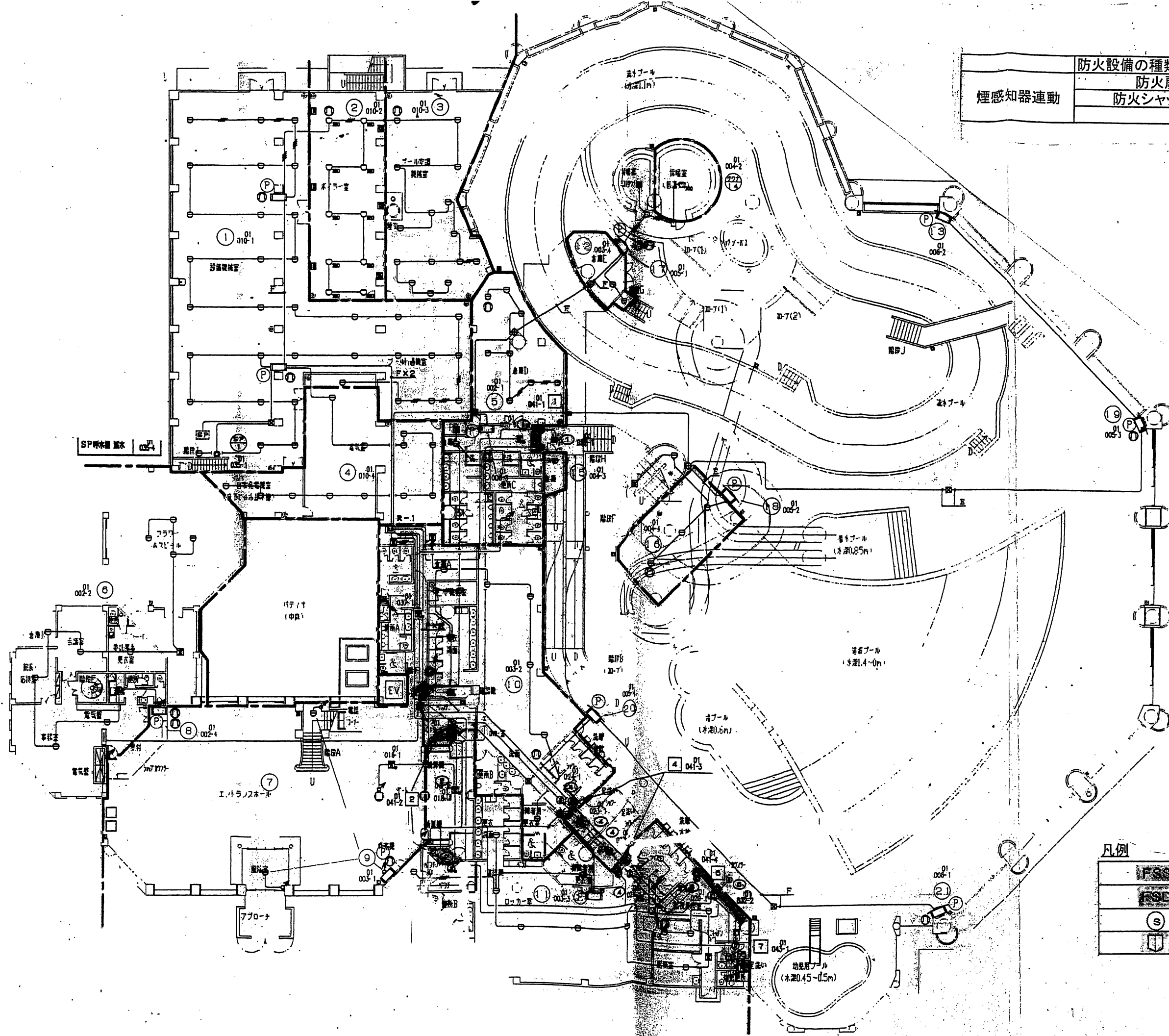
番号	検 査 項 目		検 査 事 項	検査結果			担当検査者番号
				指摘なし	要是正	既存不適格	
(1)	防火シャッター	設置場所の周囲状況	閉鎖の障害となる物品の放置並びに照明器具及び懸垂物等の状況	○			
(2)		駆動装置	軸受け部のブラケット、巻取りシャフト及び開閉機の取付けの状況※	—	—	—	—
(3)			スプロケットの設置の状況※	—	—	—	—
(4)			軸受け部のブラケット、ベアリング及びスプロケット又はロープ車の劣化及び損傷の状況※	—	—	—	—
(5)			ローラチェーン又はワイヤーロープの劣化及び損傷の状況	○			
(6)		カーテン部	スラット及び座板の劣化等の状況	○			
(7)			吊り元の劣化及び損傷並びに固定の状況	○			
(8)		ケース	劣化及び損傷の状況				
(9)		まぐさ及びガイドレール	劣化及び損傷の状況	○			
(10)		危害防止装置（人の通行の用に供する部分に設ける防火シャッターに係るものに限る。）	危害防止用連動中継器の配線の状況	○			
(11)			危害防止装置用予備電源の劣化及び損傷の状況	○			
(12)			危害防止装置用予備電源の容量の状況	○			
(13)			座板感知部の劣化及び損傷並びに作動の状況	○			
(14)			作動の状況	○			
(15)	連動機構	煙感知器、熱煙複合式感知器及び熱感知器	設置位置	○			
(16)			感知の状況	—	—	—	—
(17)		温度ヒューズ装置	設置の状況	—	—	—	—
(18)		連動制御器	スイッチ類及び表示灯の状況	○			
(19)			結線接続の状況	○			
(20)			接地の状況	○			
(21)			予備電源への切り替えの状況	○			
(22)		連動機構用予備電源	劣化及び損傷の状況	○			
(23)			容量の状況	○			
(24)		自動閉鎖装置	設置の状況	○			
(25)		手動閉鎖装置	設置の状況	○			
(26)	総合的な作動の状況		防火シャッターの閉鎖の状況	○			
(27)			防火区画の形成の状況	—	—	—	—

上記以外の検査項目							

特記事項				
番号	検査項目	指摘の具体的内容等	改善の具体的内容等	改善（予定）年月

別添図面参照

注) 各階平面図を添付し、検査の対象となる防火設備の設置されている箇所及び指摘(特記すべき事項を含む)のあった箇所を明記すること。



煙感知器連動	防火設備の種類	枚数
	防火扉	6
	防火シャッター	1

凡例	
FSS	煙感知器連動防火シャッター
FSD	煙感知器連動防火扉
S	煙感知器
H	熱感知器

1階

