



くりはらゆきお
深谷市議会議員 栗原征雄

明けましておめでとうございます。
希望に満ちた2009年の輝かしい新春を健やかに迎えのこ
とと、心からお慶びを申し上げます。

市民の皆様には、日頃から、議会活動に対し温かいご支援とご協力をいただいておりますことに厚くお礼申し上げます。

さて、本市では、深谷市総合振興計画基本構想に、市民の皆様と行政の共通するまちづくりの目標として、将来都市像「夢を育み 明日に飛翔する 笑顔都市 ふかや」を掲げ、その実現に向け、市民と行政の連携により新しいまちづくりに取り組んでおります。

しかし、今までに経験したことがない人口減少時代の到来、少子高齢化の進行、更には、世界的な金融危機の進行や地域医療の崩壊等、社会情勢や経済状況の変化に伴い、地方自治体を取り巻く環境は依然として厳しい状況にあります。

このような中、市議会といたしましては、すべての市民が安全に安心して、安定した暮らしを営むことができる深谷市の実現に向け、全議員一丸となって市民の皆様への負託に応えるべく、全身全霊で取り組んで参る所存でありますので、本年も、ご支援、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

市民の皆様のご健勝とご多幸をお祈り申し上げ、新年のごあいさつといたします。



平成21年年頭のごあいさつ



あらいいえみつ
深谷市長 新井家光

市民の皆様、明けましておめでとうございます。皆様におかれましては、健やかに新年をお迎えのことと、心からお慶び申し上げます。

中国唐代の史家呉兢が編纂した「貞観政要」に「草創と守成といずれか難き」と言う言葉が載っております。何かを作り上げることと、それを維持していくことはどちらが難しいのか。これを唐の太宗李世民が重臣に尋ねました。「草創」こそ困難とする者もいましたが、李世民はきっぱりと「守成」と言い切りました。「守成」は作り上げたもの、受け継いだものを更に発展させる意味で使われます。

昨年の世界同時不況という荒波の中で、他市に先駆けて不況対策支援事業「ふかやサポートプラン08」を実行させていただきました。これも私は市全体を守り発展させる一つと考えます。

今年2月21日には、市民がつくり、市民が守り育てる森「ふかや緑の王国」を建国します。自然の大切さや環境を考える活動をはじめ、知識からでなく感性から自然を考える心を育む教育活動や、四季を楽しむ日本の良さを再認識する生活支援活動などに取り組みます。こうした「守成」の取り組みを市民の皆様のご意見を踏まえつつ展開し、深谷市の発展のために粉砕砕身の努力を重ねる決意であります。皆様のご支援とご鞭撻をお願い申し上げます。



不況の風を吹き飛ばせ!

経済対策はタイミングが勝負!

一新たに約13億7千万円の景気浮揚策を追加—

世界的な経済不況が、わたしたちの暮らしにまで影響を及ぼす中、市では待ったなしのこの状況を打開するため、自治体ならではの機動力を生かして、「ふかやサポートプラン08」として08年にでき得るさまざまな経済対策に取り組んできました。

このたび、新たな経済対策として平成21年度事業を前倒しして実施するとともに、平成20年12月8日付で「深谷市緊急経済対策本部」を市役所内に設置しました。緊急経済対策本部では、これまで取り組んできた経済対策の効果の検証を行うとともに、限られた財源を有効に活用して効果的な経済対策を推進してまいります。

深谷市緊急経済対策（ふかやサポートプラン08）の主な取り組み

■実施中の経済対策

- 農業者への燃料等高騰対策
- 中小企業への融資枠の拡充
- プレミアム付き商品券の発行支援 など

■追加の経済対策

- ① 小・中学校の大規模改修 9億2,459万6千円
- ② 保育園及び学童保育室の建設・整備 1億8,966万7千円
- ③ 市内生活道路の維持管理及び新設改良等 2億5,736万5千円

合計 13億7,162万8千円



上柴地区に

公共施設・商業施設の融合!

複合施設を建設予定

市では、上柴地区の福祉文教機能と商業機能の維持・向上を図るとともに、上柴公民館および勤労者家庭支援施設（L・フォルテ）の老朽化などに対処するため、平成20年度から『上柴地区複合施設整備事業』に着手しています。

この事業の実施に当たっては、誰もが利用しやすい公共施設の整備・運営だけでなく、市有地の有効活用と財政負担の軽減を図るため、民間活力を導入した事業手法を採用しています。

Q 民間活力を導入するってどういうこと?

A 市有地を賃貸し、民間事業者が複合施設（公共施設+商業施設）を建設・所有します。民間事業者は、市が賃借する公共部分を含め、施設全体の維持管理などを行います。
市は、民間事業者から土地代および固定資産税などの収入を得ることができ、これまでの公民館などの整備・運営方法と比較し、30年間で約65%の財政縮減効果を見込んでいます。

Q どうやって民間事業者を選んだの?

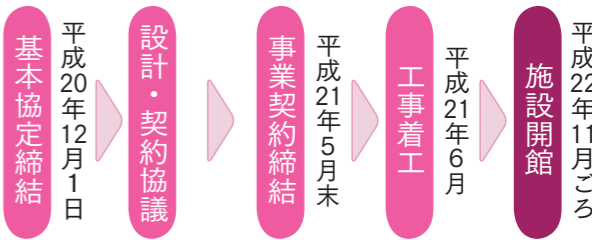
A 平成20年8月11日に、募集要項などを公表したところ、深谷上柴SCグループ（㈱深谷上柴ショッピングセンター、㈱エス・デー・シー）から提案応募がありました。
この提案について、学識経験者や市議会議員、市職員で構成する「民間事業者選考委員会」で審査を行った結果、総合的に優れた提案であると評価され、11月20日、同委員会から市長へ、最優秀提案者に選定したとの答申を受けました。

優先交渉権者（民間事業者）は...

深谷上柴SCグループ

- 代表企業/㈱深谷上柴ショッピングセンター
 - 設計企業/㈱エス・デー・シー
- ※12月1日、事業契約に向けた取り決めなどを規定した基本協定を締結しました。

今後のスケジュール



上柴SCグループの提案 概要（事業期間30年間）

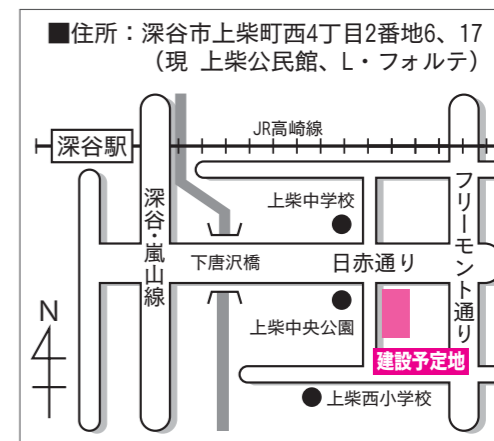
複合施設の概要

- 構造など：鉄骨造3階建、約17,200㎡
- 公共施設：約4,570㎡（公共施設は3階に立地予定）
- 民間施設：約11,240㎡
- 共有施設：約1,390㎡（立体駐車場）

財政縮減率（30年間の合計額で算出）

- 市の支出：公共施設賃借料 …約31億1千万円
- 市の収入：土地地代 …約7億7千万円
固定資産税など*1 …約10億1千万円
- 事業収支：約13億3千万円（市の実負担額）
- 財政縮減率：約65%*2

*1 固定資産税などの額は、複合施設に賦課されるもので、上柴SCグループの想定価格です。
*2 市が単独で同一規模の公共施設を建設し、30年間の維持管理を行った場合の経費（約38億円）と比較したものです。



問い合わせ 政策推進課（☎574-8096・☎574-6665・✉seisaku@city.fukaya.saitama.jp）へ

■事業の詳細は、市ホームページをご覧ください。

夢を育み 明日に飛翔する 笑顔都市 ふかや