

【テーマ4】「その他独自テーマについて」  
 上記3つのテーマ以外に、独自提案として、これまでの実績、経験等を踏まえ、本市の新庁舎建設に必要なテーマに関する考え方について提案すること。

# まちに賑わいをもたらし、「末永く市民に愛される」市庁舎づくり

これからの市庁舎は、行政サービスの効率向上に努め、市民に愛され活用される場所となるのはもちろん、市民の力を合わせて「住みたくなるまちづくり」を共に考える、市民協働の活動の場となることが重要だと考えます。

私たちは、100件を超える市庁舎の実績、経験を踏まえ、今後予想される人口減少や少子高齢化などの社会の変化に対して柔軟に対応し、さらにまちづくりを先導する「まちの新しい回遊性」を生み出す施設づくりを目指します。

## まちと人のネットワークを強化

新庁舎の市民活動スペースとまちや市民のネットワークを強化し、空家店舗や空家の有効活用などを行い、面的な賑わいを広げます。

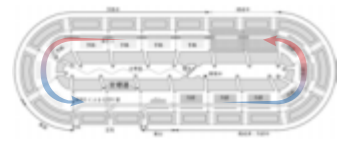


図4-1:レンガ製造がたえず循環



図4-2:まちの新しい回遊性による循環

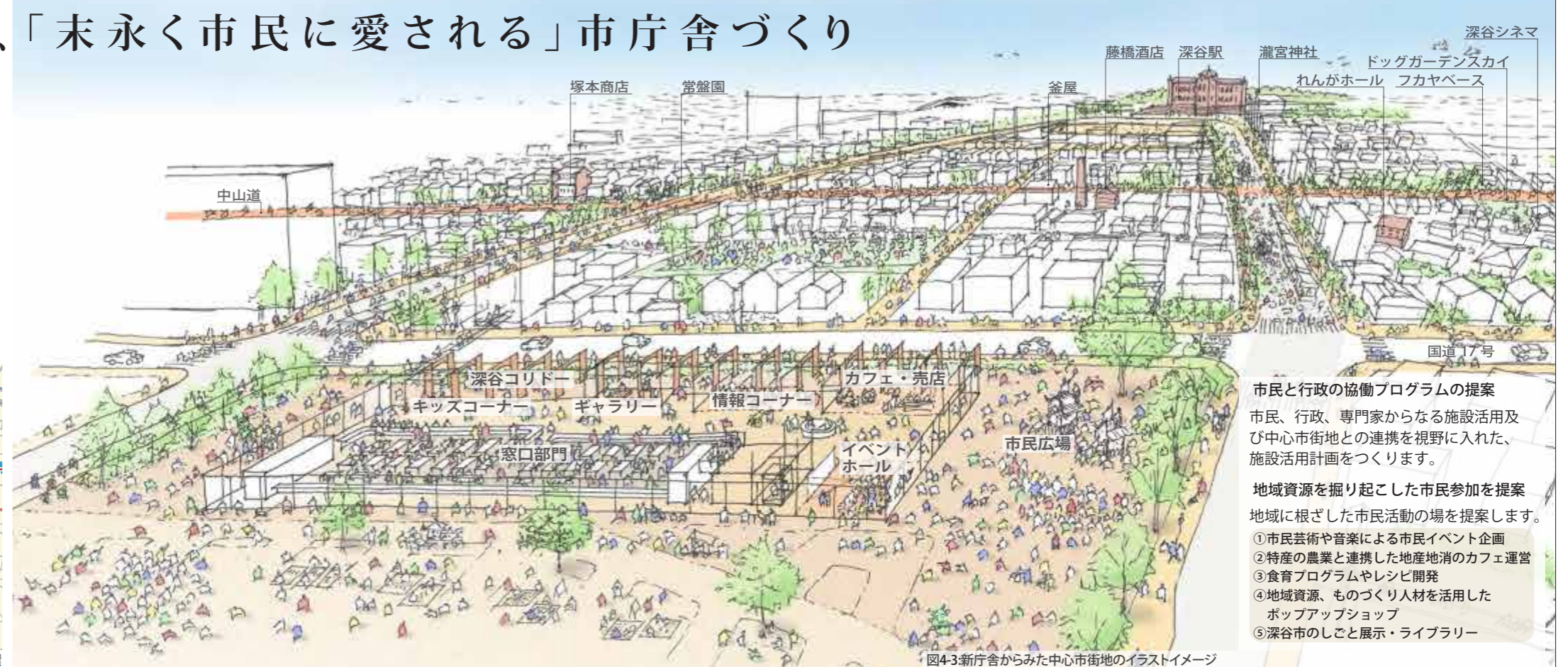


図4-3:新庁舎からみた中心市街地のイラストイメージ

**市民と行政の協働プログラムの提案**  
 市民、行政、専門家からなる施設活用及び中心市街地との連携を視野に入れた、施設活用計画をつくります。

- 地域資源を掘り起こした市民参加を提案**  
 地域に根ざした市民活動の場を提案します。
- ① 市民芸術や音楽による市民イベント企画
  - ② 特産の農業と連携した地産地消のカフェ運営
  - ③ 食育プログラムやレシピ開発
  - ④ 地域資源、ものづくり人材を活用したポップアップショップ
  - ⑤ 深谷市のしごと展示・ライブラリー

## 100件を超える市庁舎実績を活かした、細やかな提案

- ① **市民のにぎわいを生む市庁舎**
  - 市民が日常的に気軽に利用し、自主的に活動する市民スペースを市民広場に隣接して設置します。
  - 1階のイベントホールは、一体的なイベント連携のできる市民広場側に全面開放できる設えとします。
  - 深谷コリドーに面して、情報ウォール、観光・地場産業や各種イベント案内、まち情報発信機能を設置します。
  - 市民広場を望む2階には、市民協働の拠点として、可変性のある市民協働会議スペースを設置します。
  - 市政情報コーナーは、市政の様々な取り組みを広くPRする企画・展示スペースとして設置し、情報公開等の相談や臨時行政窓口としても利用します。

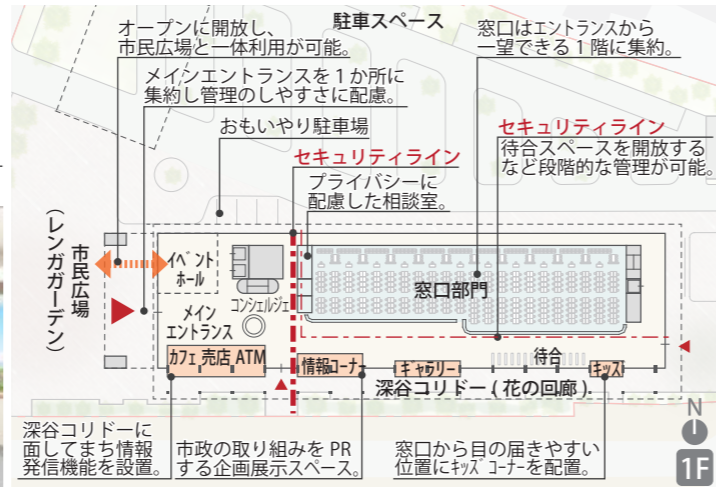
- ② **365日市民利用できる市庁舎**
  - 市民利用エリアと執務室を明確に分け、セキュリティが万全な中で閉庁時でも多彩な市民利用が可能です。



図4-4:1階メインエントランスより市民スペースを望む

## 「市民サービスを向上し、利用しやすい」窓口部門

- ③ **わかりやすく、待たせない、気軽な市民のための空間**
  - 窓口は、エントランスより一望できる1階に集約することで、コンシェルジェにより迅速な対応が可能です。
  - 市民の相談内容に応じ、カウンターや遮音に配慮した相談室を、適材適所に設置します。
  - キッズコーナーや授乳室は窓口から目の届きやすい安全な位置に設置します。
- ④ **やさしい心遣いのユニバーサルデザイン**
  - 高齢者や子供連れ、外国人国籍の利用者などに配慮したユニバーサルデザインを徹底します。
  - 視覚障がい者対応の点字・音声案内等の配慮、全ての人への心遣いを徹底します。



## 「将来の組織変更に柔軟に対応する」執務部門

- ⑤ **執務部門の多様なレイアウトパターン**
  - ワンフロアが広い執務室により、組織変更から用途変更、民間貸しまで、将来の変更に柔軟に対応できる執務空間をつくります。
  - 一望できる整形な執務空間は、すばやい接客対応が可能で、部課を超えた連携も図れ、執務効率が向上します。
  - オフィスレイアウトは、市職員と協議を重ねて、職員の使いやすいオフィス空間を実現します。

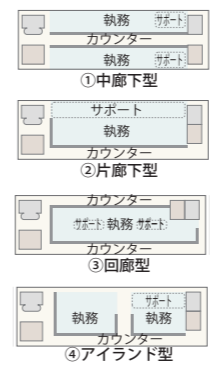
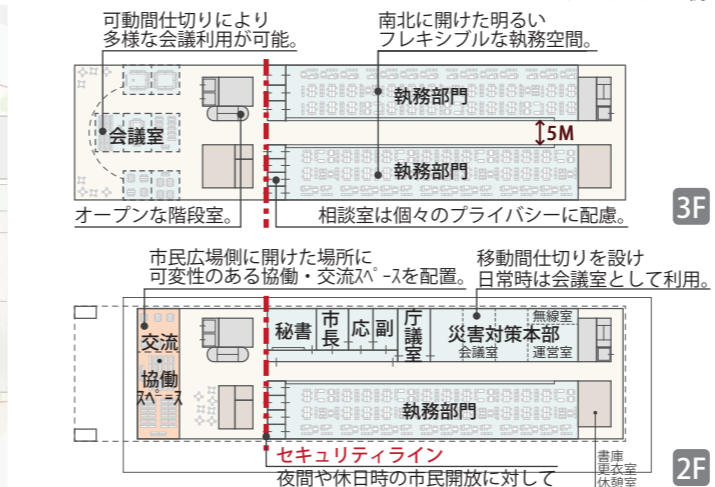


図4-6:基準階の多様なレイアウトパターン例



## 自由度の高い執務レイアウトと広い廊下

- ⑥ **快適なワークプレイスの実現**
  - 奥行きを適切に確保することで、市職員のプライバシーに配慮した、オフィスレイアウトも可能です。
  - 収納等で視線に配慮した職員の休憩や打合せスペースなどを窓側に配置し、事務効率と福利厚生を両立できます。

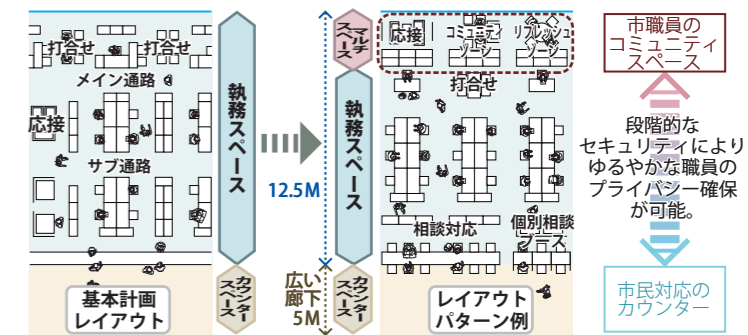


図4-7:執務スペースのレイアウトバリエーション

## 使い勝手の良い議場と議会部門

- ⑦ **独立性と開放性を考慮した議場配置**
  - 議場は周囲に豊かなロビー空間を確保し、市民利用等の多様な使い勝手にも配慮します。

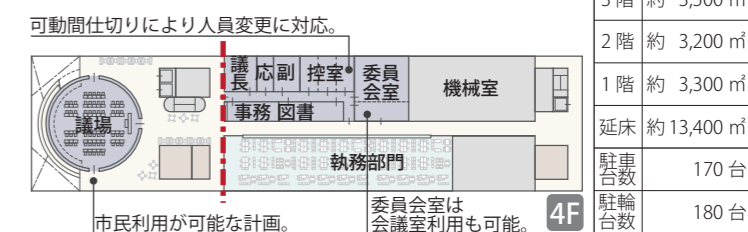


図4-5:各階平面図

4階	約 3,400㎡
3階	約 3,500㎡
2階	約 3,200㎡
1階	約 3,300㎡
延床	約 13,400㎡
駐車台数	170台
駐輪台数	180台

図4-8:床面積概要