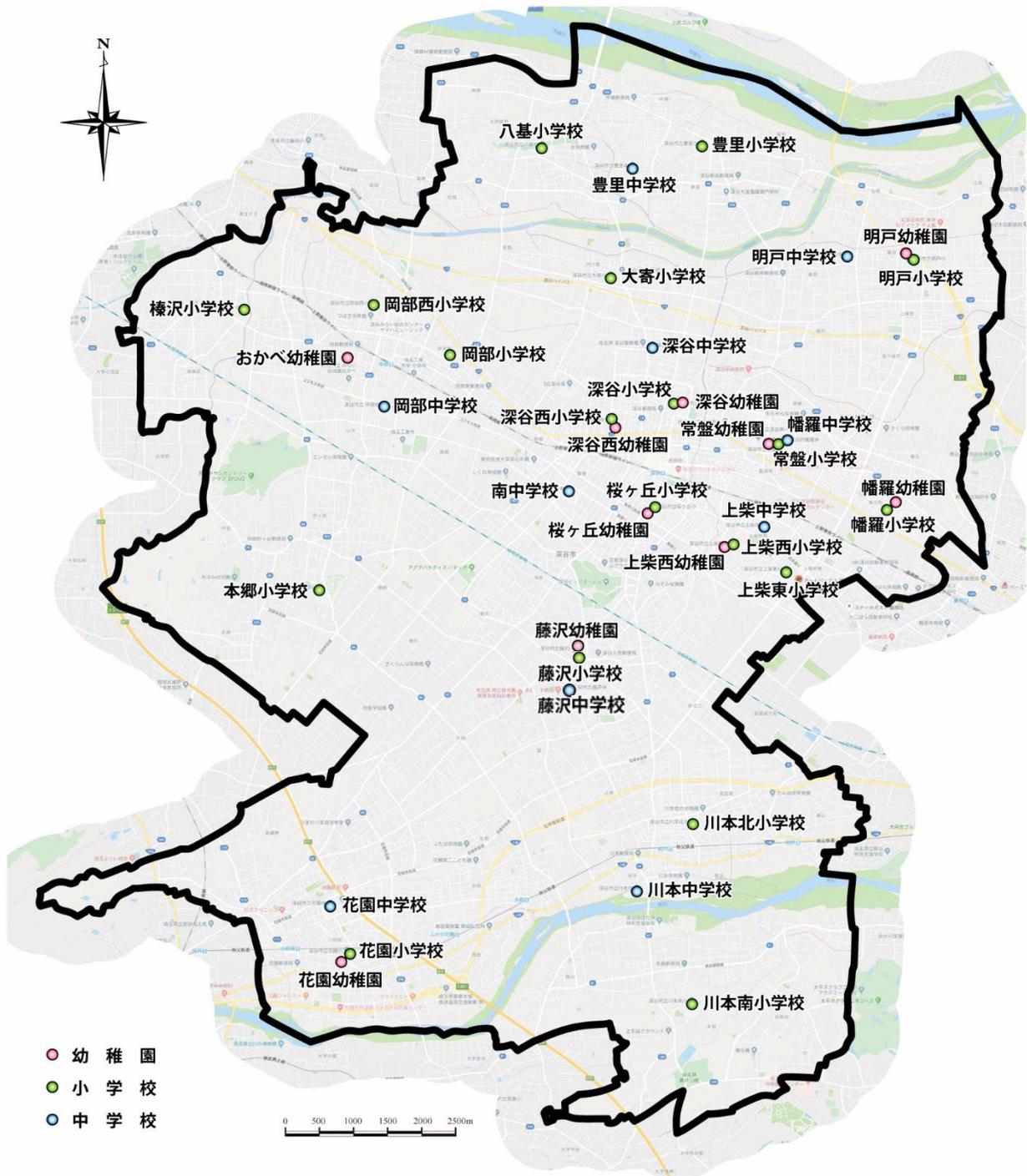


# 第3章 学校施設の実態

## 1 施設位置図・対象施設一覧

小学校 19 校（校舎 33 棟（一部、給食場を含む）、体育館 19 棟、給食場 16 棟）、中学校 10 校（校舎 26 棟（一部、給食場を含む）、体育館 10 棟、武道場 8 棟、部室 1 棟、給食場 8 棟）、幼稚園 8 園（園舎 10 棟）の合計 39 施設（131 棟）、小・中学校、幼稚園のプール 30 施設及び校庭・園庭 39 施設を対象とします。

図表 施設位置図



図表 対象施設一覧

施設名	建物名	構造	階数	延床面積 (㎡)	建築年度	築年数※
明戸小学校	校舎 1	R	3	1,243	S44	50
明戸小学校	校舎 2	R	3	2,510	S63	31
明戸小学校	体育館	R	1	828	H21	10
明戸小学校	給食場	R	1	124	S44	50
幡羅小学校	校舎 1 (給食場含む)	R	3	2,977	S47	47
幡羅小学校	校舎 2	R	3	1,825	S55	38
幡羅小学校	体育館	R	1	1,215	H14	17
深谷小学校	校舎 1	R	2	622	S43	51
深谷小学校	校舎 2	R	4	4,332	S60	34
深谷小学校	給食場	R	1	274	S51	43
深谷小学校	体育館	R	2	1,112	S52	42
桜ヶ丘小学校	校舎 1	R	2	843	S46	48
桜ヶ丘小学校	校舎 2	R	2	1,066	S50	44
桜ヶ丘小学校	校舎 3	R	4	4,164	S62	32
桜ヶ丘小学校	体育館	R	2	1,057	H3	28
桜ヶ丘小学校	給食場	R	1	230	S50	44
大寄小学校	校舎 1	R	2	803	S46	48
大寄小学校	校舎 2	R	4	2,161	S61	33
大寄小学校	給食場	R	1	120	S61	33
大寄小学校	体育館	R	1	990	H12	19
藤沢小学校	校舎 1	R	2	1,074	S48	46
藤沢小学校	校舎 2	S	2	3,686	S61	33
藤沢小学校	給食場	R	1	190	H6	25
藤沢小学校	体育館	R	1	990	H5	26
深谷西小学校	校舎 1	R	3	1,457	S50	44
深谷西小学校	校舎 2	R	4	3,618	S63	30
深谷西小学校	体育館	R	1	990	H10	21
深谷西小学校	給食場	R	1	180	S63	30
常盤小学校	校舎 1	R	3	2,560	S46	48
常盤小学校	校舎 2	R	3	3,068	S51	43
常盤小学校	体育館	R	1	1,020	H13	18
常盤小学校	給食場	R	1	190	S46	48
八基小学校	校舎	R	4	2,958	S62	32
八基小学校	給食場	R	1	120	S62	32
八基小学校	体育館	R	1	991	H12	19
上柴西小学校	校舎	R	4	5,292	S54	40
上柴西小学校	給食場	R	1	262	S54	40
上柴西小学校	体育館	R	1	894	S54	40

施設名	建物名	構造	階数	延床面積 (㎡)	建築年度	築年数※
上柴東小学校	校舎 (給食場含む)	R	4	4,538	S59	35
上柴東小学校	体育館	R	1	894	S59	35
豊里小学校	校舎	R	3	3,037	S60	34
豊里小学校	体育館	R	1	753	S60	34
豊里小学校	給食場	R	1	175	S60	34
岡部小学校	校舎	R	3	3,708	S46	48
岡部小学校	給食場	R	1	231	H26	5
岡部小学校	体育館	S	2	976	S54	40
榛沢小学校	校舎 1	R	3	2,222	S50	44
榛沢小学校	校舎 2	R	1	634	S57	36
榛沢小学校	給食場	S	1	145	H25	6
榛沢小学校	体育館	S	2	730	S52	42
本郷小学校	校舎	R	3	2,912	S56	38
本郷小学校	給食場	R	1	156	H25	6
本郷小学校	体育館	S	1	760	S58	36
岡部西小学校	校舎	R	3	2,701	S52	42
岡部西小学校	給食場	R	1	196	H26	5
岡部西小学校	体育館	S	2	872	S53	41
川本北小学校	校舎 1	R	3	1,223	S48	46
川本北小学校	校舎 2	R	2	1,344	H7	24
川本北小学校	校舎 3	R	4	2,053	S54	40
川本北小学校	給食場	S	1	170	H10	21
川本北小学校	体育館	S	1	1,064	S57	37
川本南小学校	校舎 1	R	3	1,955	S56	38
川本南小学校	校舎 2	R	3	1,605	S57	37
川本南小学校	給食場	R	1	143	S58	37
川本南小学校	体育館	S	1	1,074	H18	13
花園小学校	校舎 1	R	3	4,163	S50	44
花園小学校	校舎 2	R	2	1,084	S59	33
花園小学校	体育館	R	1	1,365	H19	10
明戸中学校	校舎 1	R	3	2,737	S60	34
明戸中学校	校舎 2	R	1	256	S60	34
明戸中学校	体育館	R	1	990	H3	26
明戸中学校	武道場	R	1	553	H9	22
明戸中学校	給食場	R	1	120	S60	32
幡羅中学校	校舎 1	R	3	1,445	S41	53
幡羅中学校	校舎 2	R	3	1,924	S51	43
幡羅中学校	校舎 3	R	4	1,871	S62	32
幡羅中学校	校舎 4	R	2	416	S62	32

施設名	建物名	構造	階数	延床面積 (㎡)	建築年度	築年数※
幡羅中学校	給食場	R	1	210	S62	32
幡羅中学校	体育館	R	2	1,264	H4	26
藤沢中学校	校舎 1	R	3	3,557	S56	38
藤沢中学校	校舎 2	R	1	300	H3	28
藤沢中学校	給食場	R	1	167	S56	38
藤沢中学校	体育館	R	1	984	S60	34
藤沢中学校	武道場	R	1	706	H7	24
豊里中学校	校舎 1	R	3	1,595	H2	29
豊里中学校	校舎 2	R	3	2,805	H14	17
豊里中学校	校舎 3	R	1	269	H14	17
豊里中学校	給食場	R	1	205	H2	29
豊里中学校	体育館	R	2	1,197	H10	21
深谷中学校	校舎 1	R	4	3,862	S53	41
深谷中学校	校舎 2	R	1	244	S53	41
深谷中学校	校舎 3	R	2	2,502	S53	41
深谷中学校	給食場	R	1	292	S53	41
深谷中学校	体育館	R	1	1,183	S53	41
深谷中学校	武道場	R	1	704	H5	26
南中学校	校舎 1 (給食場含む)	R	4	5,165	S57	37
南中学校	校舎 2	R	1	256	S57	37
南中学校	体育館	R	1	1,100	S57	37
南中学校	武道場	R	1	708	H6	23
上柴中学校	校舎 1 (給食場含む)	R	4	5,111	S58	36
上柴中学校	校舎 2	R	4	1,545	H2	29
上柴中学校	体育館	R	1	1,003	S58	36
上柴中学校	武道場	R	1	695	H8	23
岡部中学校	校舎 1	R	3	2,974	S41	53
岡部中学校	校舎 2	R	2	1,622	S43	51
岡部中学校	校舎 3	R	3	661	H3	28
岡部中学校	給食場	R	1	288	H29	2
岡部中学校	体育館	S	2	2,097	S44	50
岡部中学校	武道場	S	1	326	H3	28
岡部中学校	部室棟	S	1	292	H7	24
川本中学校	校舎 1	R	3	3,396	S50	44
川本中学校	校舎 2	R	3	1,761	S55	44
川本中学校	給食場	R	1	169	S51	43
川本中学校	体育館	S	2	1,798	S52	43
花園中学校	校舎 1	R	3	3,261	S56	38
花園中学校	校舎 2	R	2	756	S56	38

施設名	建物名	構造	階数	延床面積 (㎡)	建築年度	築年数※
花園中学校	校舎 3	R	2	803	S56	38
花園中学校	体育館	S	2	1,904	H11	20
花園中学校	武道場 1	S	1	381	S57	37
花園中学校	武道場 2	S	1	204	H5	26
花園中学校	給食場	R	1	196	H30	1
深谷幼稚園	園舎	R	1	542	S60	34
深谷西幼稚園	園舎	R	1	428	H5	26
藤沢幼稚園	園舎	S	1	343	H27	4
桜ヶ丘幼稚園	園舎	S	1	676	H13	18
花園幼稚園	園舎 1	W	1	201	S45	49
花園幼稚園	園舎 2	S	1	200	S55	39
花園幼稚園	園舎 3	R	1	385	H8	23
常盤幼稚園	園舎	S	1	332	H27	4
上柴西幼稚園	園舎	R	2	644	S54	40
おかべ幼稚園	園舎	W	1	507	H17	14

※平成 31 年 4 月 1 日現在の築年数

図表 プール施設一覧

学校名	建物名称	構造	階数	参考面積 (㎡)	建築年度	築年数※
明戸小学校	プール	R	1	891	H3	28
幡羅小学校	プール	R	1	902	S49	45
深谷小学校	プール	R	1	885	S60	34
桜ヶ丘小学校	プール	R	1	964	H2	29
大寄小学校	プール	R	1	843	H元	30
藤沢小学校	プール	R	1	920	H3	28
深谷西小学校	プール	R	1	907	H4	27
常盤小学校	プール	R	1	899	S48	46
八基小学校	プール	R	1	946	H5	26
上柴西小学校	プール	R	1	720	S54	40
上柴東小学校	プール	R	1	882	S59	35
豊里小学校	プール	R	1	800	S60	34
岡部小学校	プール	R	1	1,056	S62	32
榛沢小学校	プール	R	1	840	S62	32
本郷小学校	プール	R	1	1,005	S62	32
岡部西小学校	プール	R	1	1,080	S53	41
川本北小学校	プール	R	1	781	S43	51
川本南小学校	プール	R	1	823	S42	52
花園小学校	プール	R	1	1,030	S42	52
明戸中学校	プール	R	1	928	H2	29
幡羅中学校	プール	R	1	971	H6	25
藤沢中学校	プール	R	1	965	H5	26
豊里中学校	プール	R	1	1,497	H7	24
深谷中学校	プール	R	1	900	S54	40
南中学校	プール	R	1	991	S58	36
上柴中学校	プール	R	1	1,027	S58	36
岡部中学校	プール	R	1	885	S43	51
川本中学校	プール	R	1	825	S56	38
花園中学校	プール	R	1	1,020	S41	53
深谷幼稚園	プール	R	1	67	S60	34

※平成31年4月1日現在の築年数

図表 校庭・園庭

学校名	名称	面積 (㎡)	学校名	名称	面積 (㎡)
明戸小学校	校庭	10,317	岡部西小学校	校庭	14,333
幡羅小学校	校庭	10,000	川本北小学校	校庭	8,301
深谷小学校	校庭	16,865	川本南小学校	校庭	12,100
桜ヶ丘小学校	校庭	11,332	花園小学校	校庭	12,659
大寄小学校	校庭	13,598	明戸中学校	校庭	13,638
藤沢小学校	校庭	9,040	幡羅中学校	校庭	18,390
深谷西小学校	校庭	14,880	深谷中学校	校庭	21,248
常盤小学校	校庭	8,395	藤沢中学校	校庭	19,994
八基小学校	校庭	11,579	豊里中学校	校庭	11,000
上柴西小学校	校庭	11,598	南中学校	校庭	23,000
上柴東小学校	校庭	15,346	上柴中学校	校庭	18,692
豊里小学校	校庭	10,723	岡部中学校	校庭	21,548
岡部小学校	校庭	8,520	川本中学校	校庭	※30,000
榛沢小学校	校庭	12,812	花園中学校	校庭	22,632
本郷小学校	校庭	17,037			

※川本中学校は荒川河川敷を校庭として借用

学校名	名称	面積 (㎡)
明戸幼稚園	園庭	2,632
幡羅幼稚園	園庭	2,201
深谷幼稚園	園庭	559
桜ヶ丘幼稚園	園庭	935
藤沢幼稚園	園庭	816
深谷西幼稚園	園庭	2,008
常盤幼稚園	園庭	350
上柴西幼稚園	園庭	1,500
おかべ幼稚園	園庭	962
花園幼稚園	園庭	1,326



## イ 建物健全度の算定

建物健全度とは、各建物の5つの部位について劣化状況を4段階で評価し、100点満点で数値化した評価指数です。①「部位の評価点」と②「部位のコスト配分」を以下表のように定め、③「建物健全度」を100点満点で算定します。なお、②「部位のコスト配分」は、文部科学省の「長寿命化改良事業」の校舎の改良比率算定表を参考に、同算定表における「長寿命化」の7%分を、屋根・屋上、外壁に按分して設定しています。

図表 建物健全度の算定

① 部位の評価点		② 部位のコスト配分	
評価	評価点	評価	評価点
A	100	1 屋根・屋上	5.1
B	75	2 外壁	17.2
C	40	3 内部仕上げ	22.4
D	10	4 電気設備	8.0
		5 機械設備	7.3
		計	60.0

### ③ 建物健全度

$$\text{総和（部位の評価点} \times \text{部位のコスト配分）} \div 60$$

※ 100点満点にするためにコスト配分の合計値で割っている。

※ 建物健全度は、数値が小さいほど、劣化が進んでいることを示す。

資料：学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書（文部科学省）より

### (3) 調査結果

現地目視による対象施設の部位毎の劣化状況評価結果は下表の通りです。

図表 建物情報及び劣化状況評価結果一覧（校舎、体育館等）

劣化状況 評価基準	A	概ね良好
	B	部分的に劣化
	C	広範囲に劣化
	D	早急に対応する必要がある

施設名	建物名	築年数	耐震補強等		劣化状況評価結果					
			診断	改修※	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	建物健全度 (百点満点)
明戸小学校	校舎 1	50	済	済	D	D	B	B	B	51
明戸小学校	校舎 2	31			A	C	B	B	B	67
明戸小学校	体育館	10			A	A	A	A	A	100
明戸小学校	給食場	50	済	済	C	C	B	B	B	62
幡羅小学校	校舎 1（給食場含む）	47	済	済	A	A	D	A	B	63
幡羅小学校	校舎 2	38	済	済	C	C	C	B	B	49
幡羅小学校	体育館	17			B	C	C	A	A	58
深谷小学校	校舎 1	51	済	済	B	C	B	B	B	65
深谷小学校	校舎 2	34			A	B	B	B	B	77
深谷小学校	給食場	43	済	—	B	B	A	A	A	91
深谷小学校	体育館	42	済	済	A	A	A	A	A	100
桜ヶ丘小学校	校舎 1	48	済	—	A	C	C	B	D	46
桜ヶ丘小学校	校舎 2	44	済	—	B	A	C	B	C	65
桜ヶ丘小学校	校舎 3	32			C	C	C	B	C	45
桜ヶ丘小学校	体育館	28			B	C	C	B	B	52
桜ヶ丘小学校	給食場	44			B	A	C	B	C	65
大寄小学校	校舎 1	48	済	済	C	C	B	B	B	62
大寄小学校	校舎 2	33			C	B	C	B	B	59
大寄小学校	給食場	33			C	B	C	B	B	59
大寄小学校	体育館	19			B	C	A	A	A	81
藤沢小学校	校舎 1	46	済	—	C	D	C	B	B	40
藤沢小学校	校舎 2	33			A	D	B	B	B	56
藤沢小学校	給食場	25			A	C	B	B	B	67
藤沢小学校	体育館	26			D	D	B	B	B	51
深谷西小学校	校舎 1	44	済	済	C	B	B	B	B	72
深谷西小学校	校舎 2	30			C	C	C	B	B	49
深谷西小学校	体育館	21			B	C	B	B	B	65

施設名	建物名	築年数	耐震補強等		劣化状況評価結果					
			診断	改修※	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	建物健全度 (百点満点)
深谷西小学校	給食場	30			C	C	C	B	D	49
常盤小学校	校舎1	48	済	済	B	B	C	B	B	62
常盤小学校	校舎2	43	済	済	B	C	C	A	B	55
常盤小学校	体育館	18			B	C	A	A	A	81
常盤小学校	給食場	48	済	—	B	A	B	A	A	89
八基小学校	校舎	32			C	B	B	B	B	72
八基小学校	給食場	32			B	B	B	B	B	75
八基小学校	体育館	19			B	B	A	A	A	91
上柴西小学校	校舎	40	済	済	B	C	B	A	A	71
上柴西小学校	給食場	40	済	済	B	C	B	A	A	71
上柴西小学校	体育館	40	済	済	A	A	A	A	B	97
上柴東小学校	校舎(給食場含む)	35			B	C	B	B	B	65
上柴東小学校	体育館	35			B	B	A	B	B	84
豊里小学校	校舎	34			C	C	C	B	B	49
豊里小学校	体育館	34			B	C	B	B	B	65
豊里小学校	給食場	34			C	C	C	B	B	49
岡部小学校	校舎	48	済	済	C	C	B	A	A	68
岡部小学校	給食場	5			A	A	A	A	A	100
岡部小学校	体育館	40	済	済	B	B	A	A	A	91
榛沢小学校	校舎1	44	済	済	B	B	A	A	A	91
榛沢小学校	校舎2	36			A	A	A	A	A	100
榛沢小学校	給食場	6			B	A	A	A	A	98
榛沢小学校	体育館	42	済	済	B	B	A	A	A	91
本郷小学校	校舎	38	済	済	B	C	A	A	C	73
本郷小学校	給食場	6			A	A	A	A	A	100
本郷小学校	体育館	36			B	B	A	A	A	91
岡部西小学校	校舎	42	済	済	B	A	B	A	B	86
岡部西小学校	給食場	5			A	A	A	A	A	100
岡部西小学校	体育館	41	済	済	B	B	A	A	A	91
川本北小学校	校舎1	46	済	済	A	B	C	A	A	70
川本北小学校	校舎2	24	済	済	C	C	B	B	B	62
川本北小学校	校舎3	40			A	B	A	A	A	93
川本北小学校	給食場	21			B	C	B	B	B	65
川本北小学校	体育館	37			D	D	D	C	C	18
川本南小学校	校舎1	38	済	済	A	A	A	A	A	100
川本南小学校	校舎2	37			C	C	C	C	C	40

施設名	建物名	築年数	耐震補強等		劣化状況評価結果					
			診断	改修※	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	建物健全度 (百点満点)
川本南小学校	給食場	37			C	B	A	A	A	88
川本南小学校	体育館	13			A	A	A	A	A	100
花園小学校	校舎1	44	済	済	B	C	C	C	C	43
花園小学校	校舎2	33			B	C	C	B	B	52
花園小学校	体育館	10			B	B	A	A	A	91
明戸中学校	校舎1	34			C	C	B	B	B	62
明戸中学校	校舎2	34			B	B	B	B	B	75
明戸中学校	体育館	26			B	B	C	B	B	62
明戸中学校	武道場	22			A	A	A	A	B	97
明戸中学校	給食場	32			C	C	B	B	B	62
幡羅中学校	校舎1	53	済	済	B	C	C	B	B	52
幡羅中学校	校舎2	43	済	済	D	D	C	B	B	38
幡羅中学校	校舎3	32			C	C	C	B	B	49
幡羅中学校	校舎4	32			C	C	C	B	B	49
幡羅中学校	給食場	32			C	C	C	B	B	49
幡羅中学校	体育館	26			B	D	C	C	B	39
藤沢中学校	校舎1	38	済	済	B	B	B	B	C	71
藤沢中学校	校舎2	28			B	C	B	B	B	65
藤沢中学校	給食場	38			B	B	B	B	B	75
藤沢中学校	体育館	34			B	C	B	B	B	65
藤沢中学校	武道場	24			C	B	B	B	B	72
豊里中学校	校舎1	29			C	D	C	B	B	40
豊里中学校	校舎2	17			B	B	B	B	A	78
豊里中学校	校舎3	17			B	B	B	A	A	81
豊里中学校	給食場	29			B	C	C	B	D	44
豊里中学校	体育館	21			A	C	C	B	B	54
深谷中学校	校舎1	41	済	—	B	B	B	B	B	75
深谷中学校	校舎2	41	済	—	B	B	A	A	A	91
深谷中学校	校舎3	41	済	—	B	B	B	A	A	81
深谷中学校	給食場	41	済	—	A	B	A	A	A	93
深谷中学校	体育館	41	済	済	B	B	B	A	A	81
深谷中学校	武道場	26			B	B	B	A	A	81
南中学校	校舎1 (給食場含む)	37			B	C	C	B	B	52
南中学校	校舎2	37			B	B	A	A	A	91
南中学校	体育館	37			B	A	A	A	A	98
南中学校	武道場	23			B	C	B	B	C	61

施設名	建物名	築年数	耐震補強等		劣化状況評価結果					
			診断	改修※	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	建物健全度 (百点満点)
上柴中学校	校舎1(給食場含む)	36			C	D	B	B	B	53
上柴中学校	校舎2	29			C	C	B	B	B	62
上柴中学校	体育館	36			B	B	B	B	B	75
上柴中学校	武道場	23			A	B	B	A	A	84
岡部中学校	校舎1	53	済	済	D	C	C	C	C	37
岡部中学校	校舎2	51	済	済	B	C	C	C	C	43
岡部中学校	校舎3	28			B	C	C	B	B	52
岡部中学校	給食場	2			A	A	A	A	A	100
岡部中学校	体育館	50	済	済	C	C	C	C	B	44
岡部中学校	武道場	28			B	C	B	A	B	68
岡部中学校	部室棟	24			B	C	B	B	B	65
川本中学校	校舎1	44	済	済	B	B	B	A	A	81
川本中学校	校舎2	44	済	—	A	A	A	A	A	100
川本中学校	給食場	43	済	済	A	A	A	A	A	100
川本中学校	体育館	43	済	済	A	B	B	A	A	84
花園中学校	校舎1	38	済	済	A	A	A	A	A	100
花園中学校	校舎2	38	済	—	B	B	B	B	B	75
花園中学校	校舎3	38	済	—	B	B	B	B	B	75
花園中学校	体育館	20			B	C	B	B	B	65
花園中学校	武道場1	37			A	A	A	A	A	100
花園中学校	武道場2	26			B	B	B	B	B	75
花園中学校	給食場	1			A	A	A	A	A	100
深谷幼稚園	園舎	34			B	B	B	B	B	75
深谷西幼稚園	園舎	26			B	C	B	B	B	65
藤沢幼稚園	園舎	4			A	A	A	A	A	100
桜ヶ丘幼稚園	園舎	18			B	B	B	A	B	78
常盤幼稚園	園舎	4			A	A	A	A	A	100
上柴西幼稚園	園舎	40	済	済	C	A	B	B	B	79
おかべ幼稚園	園舎	14			B	C	B	A	A	71
花園幼稚園	園舎1	49	済	済	A	B	A	A	A	93
花園幼稚園	園舎2	39	済	済	B	B	B	B	B	75
花園幼稚園	園舎3	23			B	B	B	B	B	75

※－：耐震診断の結果、補強工事不要だった建物

図表 建物情報及び劣化状況評価結果一覧（プール）

施設名	建物名	築年数	劣化状況評価結果						建物健全度 (百点満点)
			屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備		
明戸小学校	プール	28	A	C	A	B	B	76	
幡羅小学校	プール	45	B	C	C	B	B	52	
深谷小学校	プール	34	B	B	B	B	B	75	
桜ヶ丘小学校	プール	29	C	C	B	B	B	62	
大寄小学校	プール	30	B	B	B	B	B	75	
藤沢小学校	プール	28	C	C	B	B	B	62	
深谷西小学校	プール	27	C	C	C	B	B	49	
常盤小学校	プール	46	C	D	D	C	B	24	
八基小学校	プール	26	B	B	B	B	B	75	
上柴西小学校	プール	40	B	A	A	B	B	92	
上柴東小学校	プール	35	C	B	A	B	B	81	
豊里小学校	プール	34	B	B	B	B	B	75	
岡部小学校	プール	32	C	C	B	B	B	62	
榛沢小学校	プール	32	D	C	B	B	B	59	
本郷小学校	プール	32	C	C	C	B	C	45	
岡部西小学校	プール	41	D	C	C	C	C	37	
川本北小学校	プール	51	C	C	C	C	C	40	
川本南小学校	プール	52	A	B	A	C	C	78	
花園小学校	プール	52	B	B	B	B	A	78	
明戸中学校	プール	29	A	B	A	B	B	86	
幡羅中学校	プール	25	B	B	B	B	B	75	
深谷中学校	プール	26	B	B	C	B	B	62	
藤沢中学校	プール	24	B	B	C	B	B	62	
豊里中学校	プール	40	C	C	B	A	A	68	
南中学校	プール	36	C	B	B	B	B	72	
上柴中学校	プール	36	C	B	A	C	B	77	
岡部中学校	プール	51	C	C	B	C	B	57	
川本中学校	プール	38	B	C	C	A	B	55	
花園中学校	プール	53	B	A	A	C	A	90	
深谷幼稚園	プール	34	B	B	B	B	B	75	

プールはプール専用付属室等を含む。

図表 校庭・園庭 状況調査結果一覧

施設名	特記事項
明戸小学校	排水溝が詰まっている箇所があり、水はけが悪い。
幡羅小学校	校庭が凸凹しており、雨天時にバスケットゴールやサッカーゴール付近等に大きな水溜りができる。鉄棒前の排水溝が詰まっているため、水溜りができる。観察池から漏水している。散水機の故障や外水道の老朽化等、設備不良がある。
深谷小学校	校庭が凸凹しており、雨天時、水溜りが多数できる。排水溝が詰まっている箇所があり、水はけが悪い。
桜ヶ丘小学校	校庭が部分的に凸凹しており、水溜りができる。
大寄小学校	校庭が凸凹しており、雨天時、西側サッカーゴール前等に水溜りができる。
藤沢小学校	校庭が凸凹しており、雨天時にバスケットゴール付近等に水溜りができる。
深谷西小学校	校庭が部分的に凸凹しており、雨天時に水みち（谷）ができることがある。
常盤小学校	校庭が部分的に凸凹しており、雨天時に水溜りができる。駐車スペースに水溜りができる。外水道の排水が詰まっている。
八基小学校	グラウンドの土が軟らかく、凸凹になりやすい。
上柴西小学校	校庭が部分的に凸凹しており、雨天時に朝礼台前、西側鉄棒周辺等に水溜りができる。
上柴東小学校	校庭が部分的に凸凹しており、サッカーゴール前等に大きな水溜りができる。校庭の土に石灰の塊らしきものが混じっている。外流しの排水管が詰まっている。
豊里小学校	校庭が部分的に凸凹しており、校庭西側に水溜りができる。桜の根がアスファルトを持ち上げている箇所がある。
岡部小学校	外水道のコンクリート部が一部破損している。フェンス基礎のコンクリートにひび割れが見られる。
榛沢小学校	排水管が詰まっており、雨天時に給食場東側に大きな水溜まりができる。
本郷小学校	校庭が部分的に凸凹しており、雨天時にバスケットコート付近等に水溜りができる。
岡部西小学校	自然浸透式のため大雨時は排水溝から雨水があふれ、校舎北側が川のようになる。また、排水溝から水が溢れて川のようになる。女子外トイレ床の排水管が雨水排水管に接続されているため、大雨時は泥水が逆流し床が泥だらけになる。
川本北小学校	校庭が部分的に凸凹しており、雨天時に水溜りができる。
川本南小学校	校庭が部分的に凸凹しており、雨天時に水溜りができる。
花園小学校	校庭が部分的に凸凹しており、雨天時に水溜りができる。
明戸中学校	特記事項なし
幡羅中学校	特記事項なし
深谷中学校	特記事項なし
藤沢中学校	雨天時、東側駐輪場の道路側、北門前に水溜りができる。また、グラウンド東側、テニスコートに水溜まりができる。
豊里中学校	特記事項なし
南中学校	校庭が凸凹しており、雨天時、広範囲に水溜りができる。

施設名	特記事項
上柴中学校	側溝が詰まっております、雨天時の水はけが悪い。
岡部中学校	特記事項なし
川本中学校	校庭敷地が無い為、荒川河川敷を借用し校庭にしている。令和元年10月の台風19号により被災したため修繕予定。
花園中学校	校庭が部分的に凸凹しており、雨天時、テニスコート等に水溜りができる。
深谷幼稚園	特記事項なし
深谷西幼稚園	特記事項なし
桜ヶ丘幼稚園	特記事項なし
藤沢幼稚園	特記事項なし
上柴西幼稚園	特記事項なし
常盤幼稚園	雨天時、小学校の校庭から幼稚園側に、雨水が流れてきて川のようなになる。東側テラス前に水溜まりができる。
おかべ幼稚園	特記事項なし
花園幼稚園	園庭が凸凹しており、雨天時、水溜りができる。また、雨樋の下に排水溝がなく、雨水が園庭に流れる。排水溝が機能せず、水があふれる箇所がある。
明戸幼稚園	特記事項なし
幡羅幼稚園	特記事項なし



校庭・園庭については、国より劣化状況の調査手法及び評価基準が示されていないため、本市独自に現地目視による調査を実施しました。

資料 現地調査の写真の例

