

まちづくり交付金事業（岡部駅南地区）事後評価結果の概要

□ まちづくり交付金事業の概要

岡部駅南地区におけるまちづくり交付金事業の概要は以下のとおりです。

■ 岡部駅南地区のまちづくりの目標

教育と安全を大学・住民と協働し、魅力ある都市空間の整備により
快適な居住環境を創造するまちづくり

■ 岡部駅南地区の課題

課題1 歩行者が安全・安心を享受できるまちづくり

課題2 総合施設（中央公民館、母子健康センター、勤労福祉センター）の用途変更及び改修による再構築

課題3 都市基盤整備の推進

■ まちづくり交付金を活用した事業

3つの課題を解消するために、まちづくり交付金を活用した以下の事業を実施しました。

＜整備方針1＞ 道路環境の改善による快適・安全性の確保	・ 道路（市道岡6号線ほか 11 路線の道路 改良、歩道の整備等） H16～H20 ・ 高質空間形成施設（防犯灯） H17～H18 ・ 土地区画整理事業 H17～H19
＜整備方針2＞ 地域交流拠点の形成	・ 既存建造物活用事業（岡部交流センター 整備事業） H19～H20 ・ 公園（4箇所） H18～H20 ・ 岡部交流センター活用調査 H17
＜整備方針3＞ 魅力ある住環境の創出と景観に配慮した災害に強いまちづくり	・ 公共下水道事業 H18～H19 ・ 地域生活基盤施設（緑地1箇所） H19～H20

□ 事後評価結果の概要

事後評価として、都市再生整備計画で設定した数値目標の達成状況の確認、効果発現要因の整理、及び今後のまちづくり方策の検討を行いました。

■ 数値目標の達成状況

《指標1》通りの歩行者数（人／日）…岡部駅から埼玉工業大学へ向かう道路の歩行者数 ・市道岡6号線における交通量調査の結果から評価値（歩行者数）を算出しました。		
従前値 (H16年度)	目標値 (H20年度)	評価値（見込み値） (H20年7月1日) →フォローアップ：H21年4月
1,000	1,500	880 目標値：未達成 ※1年以内の達成見込み「なし」
《指標2》利用者数（人／年）…岡部交流センターの利用者数 ・岡部交流センターの利用者数統計と過去の傾向から、評価値（年間利用者数）を推計しました。		
従前値 (H15年度)	目標値 (H20年度)	評価値（見込み値） (H20年7月1日) →フォローアップ：H22年3月
56,000	62,000	59,613 目標値：未達成 ※1年以内の達成見込み「あり」
《指標3》来場者数（人／日） …岡部地区のイベント（コスモス祭、花火大会、埼玉工業大学学園祭）への来場者数 ・イベント来場者数の統計値と過去の傾向から、評価値（来場者数）を推計しました。		
従前値 (H15年度)	目標値 (H20年度)	評価値（見込み値） (H20年7月1日) →フォローアップ：H21年10月
70,000	100,000	121,000 目標値：達成
《その他指標1》歩道の整備率（%）…指標1を補完する指標です。 ・岡部駅から埼玉工業大学へ向かう計画道路の総延長に占める歩道付き道路の延長割合を算出しました。		
従前値 (H15年度)	目標値 (H20年度)	評価値（見込み値） (H20年7月1日) →フォローアップ：H21年4月
2.3	—	53.2
《その他指標2》人口一人当たりの公園面積（㎡） …追加した土地区画整理事業等による効果を現す指標です。 ・区域内の公園整備面積と住民基本台帳による人口から、一人当たりの公園面積を算出しました。		
従前値 (H16年度)	目標値 (H20年度)	評価値（見込み値） (H20年7月1日) →フォローアップ：H21年4月
2.3	-	3.9

※指標2において、岡部交流センターは、既存の中央公民館・母子健康センター・勤労福祉センターを用途変更・改修したもので、平成20年6月に整備が完了しています。また、改修に伴う機能更新等により、利用者の増加が見込まれることから、今後1年以内の目標達成見込みを「あり」と評価しました。

■ 効果発現要因の整理

数値目標の達成状況等を確認した結果、本地区のまちづくりは事業を適正に行ったことにより、当初設定した目標は概ね達成したと考えております。

■ 今後のまちづくりの方策

今後につきましては、今回の事業で整備した施設、及び既存の施設を本地区のまちづくりの目標に沿うように維持管理を行い、まちづくりの効果を持続していきたいと考えています。