

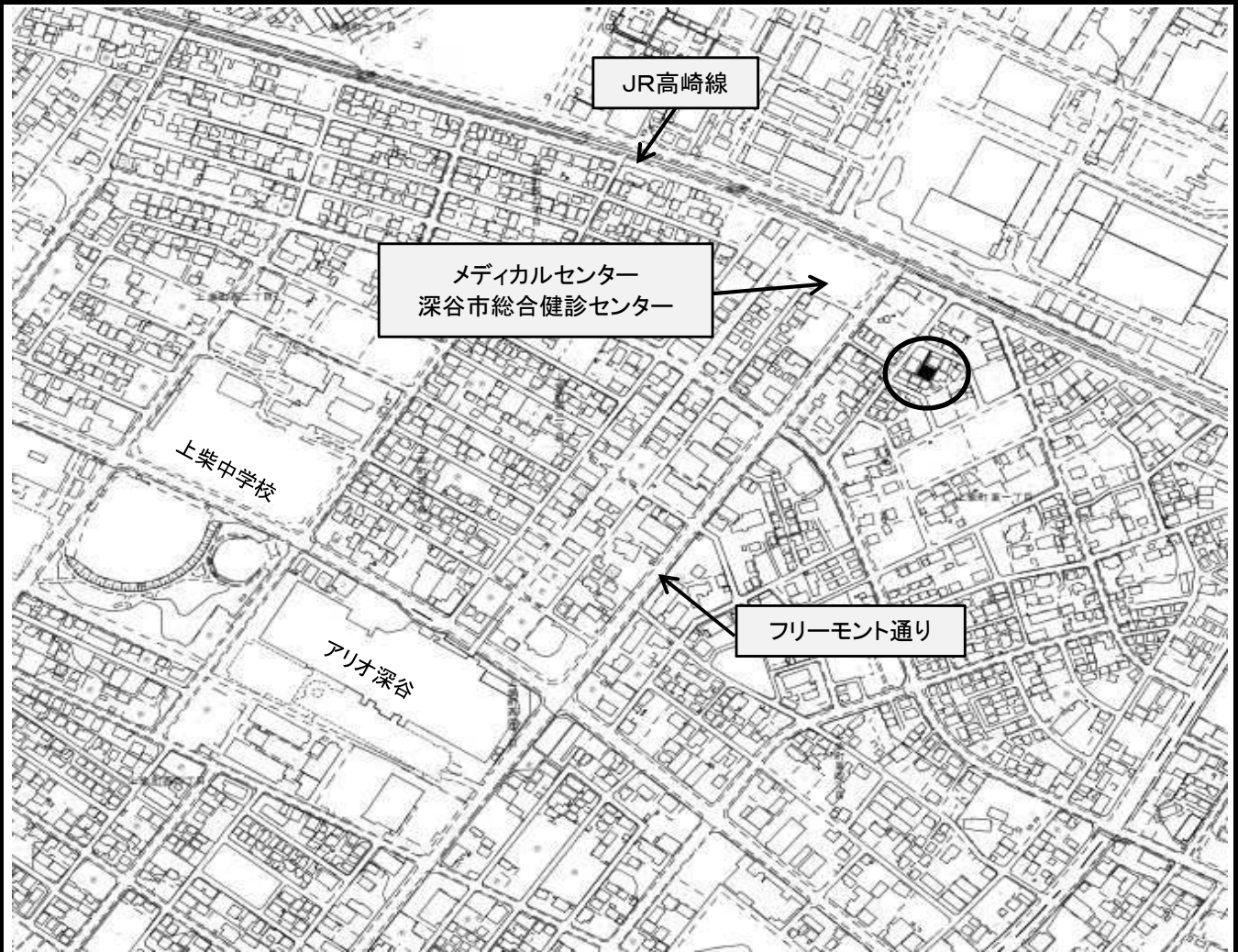
# 物 件 調 査 書

物件番号 **土地4-6**

最低売却価格 **9,780,000 円**

所在地		深谷市上柴町東一丁目16番2		
内訳・面積	地番	地目	公簿面積	実測面積
	16番2	宅地	276.40	276.46
	合計 ( 1筆)			276.46 m <sup>2</sup>
道路と敷地の関係	北側で幅員6.0mの舗装道路に接面している。			
法令等に基づく制限	都市計画法	区域区分	市街化区域	
		用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	建築基準法	建ぺい率	60%	容積率 200%
	その他の法律	防火地域等	該当なし (建築基準法第22条区域)	
	文化財保護法	該当なし		
私道の負担等に関する事項	私道負担の有無	無	負担の内容	
	道路後退の有無	無	負担の内容	
供給処理 施設の状況	事業所名		電話番号	
	電 気 可	東京電力(株)熊谷支社	0120(995)441	
	上 水 道 可	深谷市水道工務課	048(577)7529	
	下 水 道 可	深谷市下水道工務課	048(577)7542	
	都 市 ガ ス 不			
交通機関	鉄 道 JR高崎線深谷駅 約2.5km			
公共施設等	市立上柴東小学校		約1.0km	
	市立上柴中学校		約800m	
	深谷赤十字病院		約1.2km	
参 考 事 項	・ 上水道については、前面の市道に水道本管が埋設されています。上水道を利用するに当たっては、加入金及び給水工事費等の負担が必要です。			
	・ 公共下水道の柵が敷地の北西側に設置してあります。			
	・ 敷地の西側にネットフェンスが設置されています。			
	・ 敷地の東側境界線上に隣接者が設置したブロック塀があります。			
	・ 敷地の南側にブロック塀及びフェンスが設置されています。			
	・ 敷地の北側にコンクリート壁があります。			
	・ 土壌汚染、地下埋設物及び地盤に関する調査は行っていません。			
	・ 売却財産に隠れた瑕疵があっても、市は担保責任を負いません。			

周 辺 図



※ 現在の周辺状況と異なる場合があります。

備 考

地積測量図又は実測図を深谷市ホームページ上で公開しております。  
御参照ください。

深谷市 第1回市有地売却

検索 