

花園 I C 拠点地区 地区計画の区域内における行為の届出書

令和 年 月 日

深谷市長 あて

届出者 住所
 氏名
 (電話)
 代理人 氏名
 (電話)

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、〔土地の区画形質の変更・建築物の建築・工作物の建設・建築物等の用途の変更・建築物の形態又は意匠の変更〕について、下記により届け出ます。

記

- 1 行為の場所 深谷市_____、地目_____
- 2 行為の着手予定日 令和 年 月 日
- 3 行為の完了予定日 令和 年 月 日
- 4 設計又は施行方法

| | | | | | |
|-------------------|----------------------|-----------------------|----------------|----------------|----------------|
| (1) 土地の区画形質の変更 | | 区域の面積 | | | m ² |
| 建又建設は築工物の建築物の築 | (イ) | 行為の種類 [建築物の建築・工作物の建設] | | [新築・改築・増築・移転] | |
| | (ロ) | | 届出の部分 | 届出以外の部分 | 合計 |
| | ① 敷地面積 | | | | m ² |
| | ② 建築又は建設面積 | | m ² | m ² | m ² |
| | ③ 延べ面積 | | m ² | m ² | m ² |
| | ④ 高さ 前面道路から_____m | ⑤ 用途 | | | |
| | | ⑥ 垣又は柵の構造 | | | |
| (3) 建築物等の用途の変更 | (イ) 変更部分の延べ面積 | (ロ) 変更前の用途 | | (ハ) 変更後の用途 | |
| | | | | | |
| (4) 建築物の形態又は意匠の変更 | | 変更の内容 | | | |

- 備考 1 届け出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の名を記載すること。
- 2 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 3 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

提出書類…正・副各一部

| 行為の種類 | 図面 | 縮尺 | 備考 |
|--|------------|------------------|--|
| (1)土地の区画形質の変更 | 案内図 | 1/10,000以上 | 当該行為を行う土地の区域及び周辺の目標物を記入した図面 |
| | 設計図 | 1/300以上 | 盛土と隣地境界、前面道路との関係を記した図面 分筆の場合は、分筆線を記した図面 |
| (2)建築物の建築 又は工作物の建設 (3)建築物等の用途の変更 | 案内図 | 1/10,000以上 | 当該行為を行う土地の区域及び周辺の目標物を記入した図面 |
| | 配置図 | 1/300以上 | 敷地内における建築物又は工作物の位置を表示した図面 |
| | 求積図 | 1/300以上 | 敷地の面積を求積した図面 |
| | 公図の 写し | 1/500又は 1/600 | 行為の場所に係る公図を写した図面 |
| | 塀等の構 造図 | 1/50以上 | 塀等の構造を表示した図面 |
| | 立面図 | 1/300以上 | 建築物又は工作物として図示された部分に当該建築物又は工作物に施す彩色と同一の彩色が施され、かつ、その彩色のマンセル表示及び立面ごとのその割合が記載されている図面 |

※本人申請以外の場合は委任状が必要となります。

※塀等（垣、柵を含む）を設置しない場合は誓約書が必要となります。